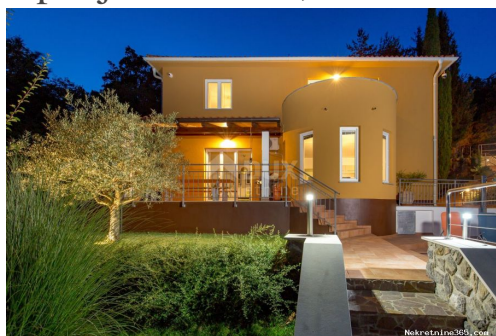


## OPATIJA, VEPRINAC - Predivna kuća za odmor s pogledom na Kvarner, Opatija - Okolica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OPATIJA, VEPRINAC - Predivna kuća za odmor s pogledom na Kvarner
Tipo de Negócio:	Aluguer
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	200 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1221 m <sup>2</sup>
Quartos:	7
Casas de Banho:	4
Preço:	3,000.00 €
Anúnciado:	06.09.2024

### Condição

Última renovação: 2020

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Opatija - Okolica  
Área da cidade: Veprinac  
Poštanski broj: 51410



### Permitem

Llicença de construção: naí  
Localização autorização: naí  
Certificado de  
propriedade: naí

### Descrição

Informação Adicional: OPATIJA, VEPRINAC - kuća s bazenom Na mirnoj lokaciji okruženoj šumom i zelenilom nudimo za dugoročni najam namještenu i uređenu kuću površine 200 m2. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa izlazom na terasu i vrt, blagovaona s kuhinjom, spavaća soba, kupaona, toalet i radna soba. Na katu su smještene 4 spavaće sobe, kupaona, 2 spremišta i terasa dok se u suterenu nalazi sauna i kotlovnica. Sve prostorije su klimatizirane, provedeno je podno grijanje u kupaonama i dnevnom boravku, video nadzor i alarmni sistem. Kuća je opremljena velikim dijelom od namještaja punog drva. Velika okućnica sa puno mediteranskog i ostalog bilja upotunjena je sadržajima kao što su natkriveni

grijani bazen, sunčalište, roštilj sa sjenicom, teren za badminton i tenis.  
Automatski sistem navodnjavanja svih zelenih površina. Prekrasno okruženje sa  
divnim pogledom na more odlična je prilika za one željne mira i tišine. Poštovani  
klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
33056

## Informações adicionais para contato

Número de referência      636765  
interno:  
Agency ref id:            33056  
Telefone de contato:      +385 98 13 77 003