

## MATULJI, JUŠIĆI, JURDANI- stan 82m2 u novogradnji DB+2S, Matulji, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	MATULJI, JUŠIĆI, JURDANI- stan 82m2 u novogradnji DB+2S
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	82 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	225,000.00 €
Anúnciado:	06.09.2024

### Condição

Nova construção: *naí*

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Matulji  
Área da cidade: Jušići  
Poštanski broj: 51211



### Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*

### Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 2

### Descrição

Informação Adicional: MATULJI, JUŠIĆI, JURDANI- stan 82m2 u novogradnji DB+2S Nedaleko od centra Matulja, u Jušićima prodajemo 6 stanova u dva dvojna objekta. Ista 2 stana u prizemlju, 2 na 1. katu i 2 na 2. katu. Stanovi se sastoje se od: -ulaznog hodnika -kuhinje s blagovaonom -dnevno boravka -2 sobe -kupaone -balkona (stanovi u prizemlju imaju terase od cca 12.25m2) -ostave -parkirnog mjesta Objekt je

opremljen odličnom PVC-e stolarijom, kombinacija keramika - parket, podno grijanje na struju. U cijenu je uračunat PDV-e tako da budući kupac ne plaća porez pri kupnji nekretnine. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 19021

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 636781  
Agency ref id: 19021  
Telefone de contato: +385 91 270 3979