

## Rijeka centar, poslovni prostor 83,70 m2, Rijeka, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Rijeka centar, poslovni prostor 83,70 m2  
Tipo de Negócio: Aluguer  
Área M2: 83 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 4  
Andar: 2  
Quartos: 3  
Preço: 1,200.00 €  
Anúnciado: 06.09.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Rijeka  
Área da cidade: Centar  
Poštanski broj: 51000

## Peritem

Certificado de propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Rijeka centar, iznajmljuje se poslovni prostor u samom središtu grada, smješten u poslovnoj zgradi. Poslovni prostor se sastoji se od ulaznog hodnika, tri uredska prostora, spremišta, sanitarnog čvora i vanjske terase na koju se ulazi iz hodnika, te u toplijim danima može poslužiti kao dio za odmor. Grijanje i hlađenje je osigurano putem klima uređaja. Potrebno ga je urediti, zakupodavci su voljni kompenzirati ulaganja sa zakupninama. Režije se plaćaju posebno. Poslovni prostor nalazi se u pješačkoj zoni, u samom središtu Rijeke, u blizini parkinga, javnih ustanova i svih potrebnih sadržaja. Poštovani najmoprimci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, najmoprimac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju iznajmljivanja u visini cijene jednog mjesečnog najma. ID KOD AGENCIJE: 2127

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 636788

interno:

Agency ref id: 2127