

## Katnica u Kraju Gornjem, Dubravica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Nekretnine Ines
Nome:	Nekretnine
Apelido:	Ines
Nome da empresa:	Nekretnine Ines d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.nekretnine-ines.hr">https://www.nekretnine-ines.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Zagrebačka županija
City:	Zaprešić
Endereço:	Ulica Pavla Lončara 86
Mobile:	00385913362981
Phone:	0038513356582
Sobre nós:	Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postižemo prodaju u realnom roku.
Reg No.:	53/2021

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Katnica u Kraju Gornjem
Tipo de Negócio:	Venda

Tipo de casa: destacado  
Área M2: 169 m<sup>2</sup>  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 1  
Preço: 110,000.00 €  
Anúnciado: 09.09.2024

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Zagrebačka županija  
Cidade: Dubravica  
Área da cidade: Kraj Gornji-dio  
Poštanski broj: 10293



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je kuća neto površine 169 m<sup>2</sup> smještena na parceli od 755 m<sup>2</sup> u Kraju Gornjem. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja, kata i potkrovlja. U prizemlju se nalaze predulaz, hodnik, kupaonica, 2 sobe te kuhinja s blagovaonicom s izlazom na veliku nenatrživenu terasu s očaravajućim pogledom na zelene brežuljke i livade. Podovi su laminat i pločice. Stolarija je drvena. Na katu se nalaze hodnik, ostava, spremište i 2 sobe te obje imaju izlaz na terasu. Kat je "neuređen" - glazura na podu i žbuka na zidovima. Uz kuću se nalazi i pomoćni objekt, odnosno garaža. Kući pripada i manja pomoćna zgrada koja služi kao spremište. Ova kuća je savršena za bijeg od gradske vreve te je pravo mjesto za opuštanje i mir u zelenilu. Papiri su čisti tako da je moguća kupnja putem kredita. Uz malo volje i mašte, ova bi kuća mogla biti Vaš novi dom ili vikendica. Kupac plaća posredničku naknadu od 1,5% + PDV ID KOD AGENCIJE: 1045

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 637318  
Agency ref id: 1045  
Telefone de contato: +385 91 3362 981