

## ISTRA, PULA - Prostrani stan u centru grada!, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, PULA - Prostrani stan u centru grada!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	82 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	229,000.00 €
Anúnciado:	22.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA, PULA - Prostrani stan u centru grada! Posredujemo u prodaji ovog prostranog obiteljskog stana na svega 2 minute hoda od centra grada! OPIS LOKACIJE: Stan se nalazi u stambenoj zgradi starije gradnje. Zgrada ima sve ukupno 3 kata, dok se predmetna stambena jedinica nalazi na prvom katu. Neposredna blizina gradske tržnice, škole, marketa i drugih sadržaja potrebnih za život, čine ovaj stan izuzetno zanimljivim i privlačnim za početak obiteljskog života na frekventnoj lokaciji. OPIS STANA: Nalazi se na prvom katu te je ukupne stambene površine 82m2. Sastoji se od dugog ulaznog hodnika iz kojeg se ulazi u sve ostale prostorije. Prostrani dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom i ostavom te dvije spavaće sobe, jedna dječija te jedna veća, imaju izlaz na veliku terasu koja se pruža po dužini cijeloga stana. Stan još krasi i kupaonica te odvojeni wc za goste. TEHNIČKI OPIS: Stan ima centralno grijanje na gradski plin te četiri klima uređaja. Stan nema vlastito parkirno mjesto, no javni parking ispred zgrade nije u sustavu naplaćivanja. Za sve dodatne informacije kontaktirajte svog agenta! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima</p>
-----------------------	--

poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:  
33105

## Informações adicionais para contato

Número de referência      637339  
interno:  
Agency ref id:            33105  
Telefone de contato:      +385 95 391 9185