

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, MEDVEŠČAK, 120 m2, 4-soban, Gornji Grad - Medveščak, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s

nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, MEDVEŠČAK, 120 m2, 4-soban
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	120 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	780,000.00 €
Anúnciado:	10.09.2024

### Condição

Data Construção:	1984
Última renovação:	2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Grad Zagreb  
Província:  
Cidade: Gornji Grad - Medveščak  
Poštanski broj: 10000

## Permitem

Llicença de construção: naí  
Certificado de propriedade: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: STAN, PRODAJA, ZAGREB, MEDVEŠČAK, 120 m2, 4-soban Prodaje se četverosoban stan površine 120 m2 na prvom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1984. godine, ima ukupno dva kata te se nalazi u ulici Nova Ves. Stan je dvoetažan i sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, wc-a, saune, galerije, hodnika, loggie i spremišta. U cijenu stana je uključeno garažno parkirno mjesto u dvorištu zgrade. Stan se prodaje kompletno namješten luksuznim namještajem sa svim pripadajućim uređajima. Trenutno se u potpunosti adaptira i bit će useljiv početkom 2025.g. Okružen je prirodom, zelenilom i mirnim okruženjem, a nalazi se u blizini centra Kaptol. Orijentacija: jug Grijanje: dizalica topline Visina stropa donje etaže: 2,65m Visina stropa gornje etaže: 2,45m Parking: dvorišno parkirno mjesto Cijena stana: 780.000 eura ID KOD AGENCIJE: 5970

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 637440  
Agency ref id: 5970  
Telefone de contato: +385 91 4455 305