

## Šarmantna istarska kamena kuća!, Sveti Lovreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Šarmanтна istarska kamena kuća!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	135 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	425 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	239,000.00 €
Anúnciado:	11.09.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Sveti Lovreč
Área da cidade:	Sveti Lovreč
Poštanski broj:	52448



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Ova šarmanтна stara kamena kuća smještena je u idiličnom mjestu Sveti Lovreč, pružajući savršen spoj tradicionalne arhitekture i prirodne ljepote. Kuća ima ukupnu površinu od 135 m <sup>2</sup> s dvorištem od 425 m <sup>2</sup> a nalazi se na prostranom zemljištu od 560m <sup>2</sup> , okruženom cvijećem i zelenilom, što stvara opuštajuću i mirnu atmosferu. Unutrašnjost kuće odiše toplinom i rustikalnim šarmom. Sastoji se od dvije prostrane spavaće sobe, kupaonice, te kuhinje s blagovaonicom koja se
-----------------------	--

spaja s ugodnim dnevnim boravkom. Visoko potkrovlje, izrađeno od punog drveta, nudi dodatni prostor i potencijal za proširenje ili uređenje prema željama vlasnika. Uz kuću se nalaze dvije konobe koje nude praktičan prostor za skladištenje ili kreativnu adaptaciju, kao i funkcionalna šterna koja dodatno obogaćuje autentičnost ovog doma. Tu je i garaža, savršena za sigurno parkiranje vozila ili kao dodatni prostor za radionicu. Ova kuća je idealna za obiteljski život, smještena na izuzetno mirnoj lokaciji, okružena prirodom i tišinom. Njena prostranost i potencijal nude brojne mogućnosti za prilagodbu i osobnu kreativnost, što ju čini savršenom oazom za sve koji traže dom s karakterom i dušom. Za detaljnije informacije ili termin razgleda, obratite se s povjerenjem na: MAJA ŠILJEVINAC +385 95 395 7860 [maja.siljevinac@dogma-nekretnine.com](mailto:maja.siljevinac@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1513789

## Informações adicionais para contato

Número de referência      637582  
interno:  
Agency ref id:            IS1513789