

## DVOETAŽNI STAN S DIZALOM I POGLEDOM NA MORE, BLIZINA SVIH SADRŽAJA - RELJA, ZADAR, Zadar, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Adria Team  
Nome: Adria  
Apelido: Team  
Nome da empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
País: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Código Postal: 23000  
Endereço: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
Sobre nós: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	DVOETAŽNI STAN S DIZALOM I POGLEDOM NA MORE, BLIZINA SVIH SADRŽAJA - RELJA, ZADAR
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	77.93 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	380,000.00 €
Anúnciado:	11.09.2024

### Orientation

Orientação: Norte, Ocidente

### Condição

Condição: Mantido

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar
Área da cidade:	Relja
Poštanski broj:	23000

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Esgoto  
Elevador: não  
Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se STAN s pogledom na more u stambenoj zgradi s dizalom na Relji u Zadru. Nekretnina se nalazi na četvrtom katu te je dvoetažna. OPIS NEKRETNINE: DONJA ETAŽA - ulazni prostor, dvije spavaće sobe, dnevni boravak s blagovaonicom (moguć izlaz na balkon, 26,26 m<sup>2</sup>), kuhinja djelomično odvojena od dnevnog boravka (7,37 m<sup>2</sup>) te ima izlaz na balkon koji je orijentiran na zapadnu stranu prema Poluotoku, kupaonica GORNJA ETAŽA - hodnik (4,09 m<sup>2</sup>), spavaća soba s walk-in ormarom, velika kupaonica s WC-om, tuš kabinom, kutnom jacuzzi kadom i krovnim prozorom - 2 klimatizacijska uređaja; - prodaje se potpuno namješten osim kamenice u dnevnom boravku, slika i opreme kuhinje; - u sklopu stambene zgrade moguće parkiranje za stanare (mjesta nisu rezervirana); - ulazna vrata zgrade na šifru Za sve dodatne informacije o nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-175N Energetska klasa: U izradi

## Informações adicionais para contato

Número de referência 637793  
interno:  
Agency ref id: 24-175N