

## VIŠKOVO - 2S+DB, 69 m2, 1. kat, prostrana terasa!, Viškovo, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	VIŠKOVO - 2S+DB, 69 m2, 1. kat, prostrana terasa!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	69 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	198,000.00 €
Anúnciado:	24.10.2024

### Condição

Data Construção:	2007
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Viškovo
Área da cidade:	Sroki
Poštanski broj:	51216

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



### Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

### Estacionamento

espaço de estacionamento naí  
coberto:

### Descrição

Informação Adicional: VIŠKOVO - 2S+DB, 69 m2, 1. kat, prostrana terasa! Posredujemo u prodaji

odličnog stana u manjoj stambenoj zgradi na Viškovu. Nekretnina se nalazi na 1. katu u zgradi iz 2007. godine sa 6 stambenih jedinica u blizini centra Viškova (5 minuta autom). Glavna prednost je blizina od centra, ali i zeleno okruženje u kombinaciji s mirnom lokacijom. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe sjeverne orijentacije, hodnika, ostave, kupatila zapadne orijentacije, te dnevnog boravka s kuhinjom i izlazom na prostranu terasu južne orijentacije. Grijanje u stanu je na klimu i radijatore na struju. S terase se pruža djelomičan pogled i na more. Stanu pripada drvarnica i natkriveno parkirno mjesto. U okolici zgrade okućnicu (uredna i održavana) postoji mogućnost korištenja jednog djela, dok je u samoj ulici dovoljno prostora za parking za goste. Kuhinja Cadoro, namještaj Natuzzi i uređaji Miele. Ulica je slijepa, susjedstvo mirno i dokumentacija uredna! Zgrada u vrlo dobrom stanju, održavana i očuvana. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 33153

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 637825  
Agency ref id: 33153  
Telefone de contato: +385 98 13 77 003