

## Poljane, kuća za najam sa bazenom, Opatija - Okolica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Poljane, kuća za najam sa bazenom  
Tipo de Negócio: Aluguer  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 300 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 3660 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 7  
Casas de Banho: 3  
Preço: 3,100.00 €  
Anúnciado: 11.09.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Opatija - Okolica  
Área da cidade: Poljane

Poštanski broj: 51410

## Permitem

Certificado de propriedade: *naí*

## Informação Adicional

Eficiência energética: A



## Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2  
espaço de estacionamento *naí*  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: POLJANE, prekrasna kuća za dugoročni najam! Iznajmljuje se prostrana kuća od 300 m2 stambenog prostora, smještena na zemljištu površine 3660 m2. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, šest spavaćih soba, jedne radne sobe, tri kupaonice, jednog WC-a, dva spremišta i dvije terase. Na vanjskom djelu se nalazi prostor za druženje sa roštiljem kao i bazen. Kuća je opremljena video nadzorom i alarmnim sustavom, interfonom, optičkim internetom i automatskom noćnom rasvjetom. Osim prekrasnog pogleda na more možete uživati i u ljepoti vinograda sa 100 sadnica loze i voćki poput trešnje, kruške, jabuke, smokve, itd... Poštovani najmoprimci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, najmoprimac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju iznajmljivanja u visini cijene jednog mjesečnog najma. ID KOD AGENCIJE: 2130

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 637844  
Agency ref id: 2130  
Telefone de contato: 098 443 289