

STAN U HOTO NASELJU - SV. NEDELJA, Sveta Nedelja, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Marijan Lukšić
Nome: Marijan
Apelido: Lukšić
Nome da empresa: Samobor nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.sanek.hr/>
País: Croatia
Region: Zagrebačka županija
City: Samobor
Código Postal: 10430
Endereço: Gajeva 4a
Mobile: +385 (0)91 7555 29
Phone: +385 (0)1 332 539
Sobre nós: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390
Fax: 01 3325 392
Mob: 091 7555 298

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: STAN U HOTO NASELJU - SV. NEDELJA
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 71.1 m²
Quartos: 2

Casas de Banho: 1
Preço: 169,000.00 €
Anúnciado: 12.09.2024

Condição

Data Construção: 2007
Última renovação: 2022
Condição: Mantido

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Zagrebačka županija
Cidade: Sveta Nedelja
Área da cidade: Strmec
Adresa: Sviba
Poštanski broj: 10431

Permitem

Llicença de construção: *naí*
Certificado de
propriedade: *naí*
Certificado de inspeção: *naí*



Informação Adicional

A Infraestrutura: Esgoto, Gás, Eletricidade, Instalação de telefone
Eficiência energética: C

Aquecimento

Tipo de aquecimento: Aquecimento central (própria) de gás

Descrição

Informação Adicional: U naselju grada Svete Nedelje, točnije u poznatom "HOTO NASELJU" u Strmecu, u manjoj zgradi sa svega pet stanova, na 1.katu prodajemo prekrasan, dvosoban stan s balkonom.Stan zajedno sa spremištem ima 61,45m2, a garažno parkirno mjesto ima 9,65m2. Sastoji se od prostranog ulaznog hodnika, kupaonice, spavaće sobe, izbe te open space prostorije u kojoj je kuhinja, blagovaona i dnevni boravak s izlazom na balkon.Zbog svojih staklenih površina vrlo je svIjetao te iako prostran sam po sebi, svjetlost pridonosi još boljem i ugodnijem obitavanju u domu pa kad još k tome dodamo pogled u zelenilo te mir i tišinu kojom stan i okruženje odišu naprosto ga čini jednom od poželjnih nekretnina.Zgrada je građena 2007.g., no sadašnji vlasnici su 2022.g. izveli renovacijske radove tako da su postavili

kompletno novu PVC stolariju, električne rolete, renovirali kupaonicu te postavili nove sanitarije, postavili nove pločice na balkonu te obnovili već postojeći parket (brušenje i lakiranje). A kad tome pridodamo novi namještaj dobivamo jedan potpuno novi stan. Dodatni plus je urednost ostalih stanara pa je stubište i okruženje zgrade vrlo uredno, čisto i održavano. Lokacija stana i samog naselja je odlična za sve generacije obzirom se u neposrednoj blizini nalaze: trgovina, dječji park, ljekarna, dječji vrtić, autobusna stanica, uređena biciklistička i pješačka staza koja vodi prema prekrasno uređenom okolišu jezera Kipišće, a nedaleko je izlaz na auto cestu, nova osnovna škola... Grad Sveta Nedelja je grad bez prireza i s besplatnim gradskim prijevozom, a prekrasna jezera, zelene oaze, biciklističke i planinarske staze te bogata gastronomska ponuda, zabavni festivali za sve generacije čine ga sve poželjnijom lokacijom za život.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 637863
Agency ref id: 1761
Telefone de contato: +385 91 882 6550