

## PRODAJA, KUĆA, GALIŽANA, 130 m2, 3SS, Vodnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PRODAJA, KUĆA, GALIŽANA, 130 m2, 3SS
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	130 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	435 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	435,000.00 €
Anúnciado:	12.09.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
-------	---------

Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Vodnjan  
Área da cidade: Galižana  
Poštanski broj: 52215

## Permitem

Llicença de construção: naí  
Localização autorização: naí  
Certificado de  
propriedade: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: PRODAJA, KUĆA, GALIŽANA, 130 m2, 3SS Prodaje se moderna prizemnica u Galižani, površine 130 m2. Kuća se sastoji od prostranog dnevnog boravka povezanog s kuhinjom u open space stilu, tri spavaće sobe, dvije kupaonice te dodatnog spremišta. Također je omogućen pristup tavanu za dodano spremište. Cijela kuća ima sustav električnog podnog grijanja, te svaka prostorija ima mogućnost podešavanja istog. Klima uređaj je postavljen u dnevnom boravkom sa svrhom hlađenja, te svaka spavaća soba ima pripremu za klima uređaje. Okućnica od 435 m2 uključuje vrt i vrtnu kućicu, idealnu za opuštanje u slobodno vrijeme. Manja okućnica iziskuje minimalna održavanja. Nekretnina se nalazi u mirnom okruženju, blizu svih potrebnih sadržaja, a samo 5 km udaljena od mora. Savršena prilika za obitelj ili kao investicija za odmor. Kuća ima direktan pristup s asfaltnog puta. Prodaje se namješteno. Vlasništvo je uredno. Cijena: 435.000 € ID KOD AGENCIJE: 5979

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 637924  
Agency ref id: 5979