

## Novogradnja duplex ID#130340, Zvezdara, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Lider Winner Nekretnine  
Nome: Lider Winner  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código Postal: 11000  
Endereço: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002  
Sobre nós: Lider nekretnine Winner é uma

empresa especializada em transações imobiliárias, uma das primeiras em Belgrado, profissional e tecnicamente qualificada para a prestação de serviços, mediação na compra ou venda de imóveis, aluguel ou arrendamento, bem como avaliações imobiliárias.

A empresa foi fundada em 1993 em Belgrado.

Com a experiência adquirida, a Winner imobiliário líder transformou-se numa empresa que, com o seu pessoal, está profissional e tecnicamente capacitada para desenvolver atividades em todo o território de Belgrado.

Estão envolvidos no trabalho:

gerentes licenciados como organizadores de trabalho e analistas de bancos de dados imobiliários estabelecidos e

bancos de dados de clientes,  
agentes licenciados como  
comerciantes no campo,  
setor de apoio como logística e  
atendimento de telemarketing,  
advogados especializados em  
trabalhar com imóveis  
com o objetivo de permitir que  
os clientes realizem o trabalho  
de compra e venda e emissão da  
forma MAIS RÁPIDA, COM  
MELHOR QUALIDADE e  
MAIS CUSTO-EFETIVA, com  
total discrição e segurança  
jurídica.

Número no cadastro de  
intermediários: 992

Reg No.:

992

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Novogradnja duplex ID#130340
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	88.00 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	3
Quartos:	2.5
Preço:	250,000.00 €
Anúnciado:	12.09.2024

### Localização

País:	Serbia
Estado / Região /	Grad Beograd
Província:	
Cidade:	Zvezdara
Adresa:	Milana Rakića
Poštanski broj:	11050

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Informação Adicional

A Infraestrutura: Instalação de telefone, Linha telefônica ativa  
Elevador: não

## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Descrição

Informação Adicional: Imamo izuzetno zadovoljstvo da vam predstavimo uknjizen lux duplex na drugom spratu u novogradnji iz 2023. godine u blizini Olimpa i Zvezdarske sume. Uknjizen je na 54m2 a sa gornjim nivoom za koje se ovih dana ocekuje upotrebna dozvola ukupna površina iznosi 88m2. ( dodatnih 15 m2 se dobija u kosinama koje nisu usle u kvadraturu stana). Karakteristike: Najkvalitetniji Koneov lift Troslojni parket marazzi keramika laufen sanitarije eg sa radiatorima inverter klima veluks prozori Prostorije: predsoblje, dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom, kupatilo, terasa Gornji nivo: vesernica, 2 spavace sobe, kupatilo, hodnik. agencijska provizija 2%

## Informações adicionais para contato

Número de referência 637940

interno:

Agency ref id: 130340