

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, LANIŠTE, 68 m2, 3-soban, Novi Zagreb - Zapad, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | STAN, PRODAJA, ZAGREB, LANIŠTE, 68 m2, 3-soban |
| Tipo de Negócio: | Venda  |
| Área M2:         | 68 m <sup>2</sup>                              |
| Andar:           | 2  |
| Número de Pisos: | 7  |
| Quartos:         | 3  |
| Casas de Banho:  | 1  |
| Preço:           | 225,000.00 €                                   |
| Anúnciado:       | 13.09.2024                                     |

### Condição

|                  |      |
|------------------|------|
| Data Construção: | 2008 |
|------------------|------|

### Localização

|       |         |
|-------|---------|
| País: | Croatia |
|-------|---------|

Estado / Região /  
Província:  
Cidade:  
Poštanski broj:

Grad Zagreb  
Novi Zagreb - Zapad  
10000

## Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*

## Informação Adicional

Elevador: *naí*  
Eficiência energética: B



## Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: STAN, PRODAJA, ZAGREB, LANIŠTE, 68 m2, 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 61 m2 na drugom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2008. i sastoji se od ukupno 7 katova. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice s wc-om i loggie. Stan se prodaje sa svim namještajem osim dječje spavaće sobe. Uz stan je obvezna kupnja jednog garažnog parkirnog mjesto i jednog vanjskog parkirnog mjesto. Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, u neposrednoj blizini se nalazi Arena Centar, vrtić, škola, sportski sadržaji, trgovine i javni prijevoz. Orijentacija: Zapad Grijanje: Etažno plinsko centralno Parking: 1 GPM i 1 VPM Visina stropa: 2,60 m Vlasništvo: Uredno 1/1 Cijena GPM: 17.000 EUR Cijena VPM: 8.000 EUR Cijena stana: 225.000 EUR Ukupno cijena: 250.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5996

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 638293  
Agency ref id: 5996  
Telefone de contato: +385 98 755 654