

## Višenamenski objekat ID#5413, Grocka, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Lider Winner Nekretnine  
Nome: Lider Winner  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código Postal: 11000  
Endereço: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002  
Sobre nós: Lider nekretnine Winner é uma

empresa especializada em transações imobiliárias, uma das primeiras em Belgrado, profissional e tecnicamente qualificada para a prestação de serviços, mediação na compra ou venda de imóveis, aluguel ou arrendamento, bem como avaliações imobiliárias.

A empresa foi fundada em 1993 em Belgrado.

Com a experiência adquirida, a Winner imobiliário líder transformou-se numa empresa que, com o seu pessoal, está profissional e tecnicamente capacitada para desenvolver atividades em todo o território de Belgrado.

Estão envolvidos no trabalho:

gerentes licenciados como organizadores de trabalho e analistas de bancos de dados imobiliários estabelecidos e

bancos de dados de clientes,  
agentes licenciados como  
comerciantes no campo,  
setor de apoio como logística e  
atendimento de telemarketing,  
advogados especializados em  
trabalhar com imóveis  
com o objetivo de permitir que  
os clientes realizem o trabalho  
de compra e venda e emissão da  
forma MAIS RÁPIDA, COM  
MELHOR QUALIDADE e  
MAIS CUSTO-EFETIVA, com  
total discrição e segurança  
jurídica.

Número no cadastro de  
intermediários: 992

Reg No.:

992

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Višenamenski objekat ID#5413
Tipo de Negócio:	Aluguer
Área M2:	1000.00 m <sup>2</sup>
Casas de Banho:	1
Preço:	9,500.00 €
Elevador:	naí
Anúnciado:	13.09.2024

### Localização

País:	Serbia
Estado / Região / Província:	Grad Beograd
Cidade:	Grocka
Área da cidade:	Vrčin
Adresa:	Avalski drum
Poštanski broj:	11306

### Informação Adicional

A Infraestrutura: Instalação de telefone, Linha telefônica ativa, ADSL, Ar condicionado

### Aquecimento

Aquecimento central: naí

## Descrição

Informação Adicional: Nalazi se u prelepom podavalskom delu u ruži vetrova na putu za Vrčin na 100m od autobuske stanice. Pogodan za dom za stare, rehabilitacioni centar, kliniku, hotel, motel, hostel. Može i kao poslovna zgrada ili kao izdavanje apartmana i soba na booking.com. Struktura objekta: Podrum - kotlarnica i vešernica Prizemlje - restoranski deo, kuhinjski deo, ostava x 2, toalet x 2, kupatilo x 1 I sprat - soba x 7, kupatilo x 7, terasa x 1 II sprat - soba x 7, kupatilo x 7, terasa x 4 III sprat - soba x 7, kupatilo x 7, terasa x 2 Potkrovlje - soba x 3, kupatilo x 3 Vidikovac 5m2 Ukupno 75 kreveta, 60 restoranskih mesta i 70 mesta u bašti. Dvoriste 11,5 ari mogućnost uz parkiranja. Solarni paneli, 20 x tv uređaja, internet, fiksni telefon, mobilni telefon, kamere, alarmi, sos, hidrantska mreža, pečenjara, roštilj, pekara, pušnica, jarbol, klizna automatska kapija, bunar sa hidroforom. Sve novo odmah useljivo i moze početi sa radom. agencijska provizija 50%

## Informações adicionais para contato

Número de referência 638319

interno:

Agency ref id: 5413