

Kuća PRODATO!! Prodaja kuće sa tri etažirana stana, Premantura, Medulin,

Casa



Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Nome: Almasa
Apelido: Valjevac
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Kuća PRODATO!! Prodaja kuće sa tri etažirana stana, Premantura
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 176 m²
Área de Terreno: 374 m²
Preço: 370,000.00 €
Anúnciado: 15.09.2024

Condição

Data Construção: 1983



Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Medulin

Descrição

Informação Adicional: Prodaja lijepo uređene samostojeće kuće, s tri etažirana stana, ukupne neto korisne površine 176,59 m², sa pogledom na more, koja je izgrađena na atraktivnoj lokaciji, u najjužnijem i najsunčanijem dijelu Istre, u Premanturi. Na gornjoj etaži kuće nalazi se stan površine 104,02 m² koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, tri spavaće sobe, kupaonice, ostave i dvije terase s pogledom na more. Ispred ulaza u ovaj stan nalazi se natkrivena loggia i pergola od kanadske lozice koja ljeti pruža ugodnu hladovinu tijekom cijelog dana. Na donjoj etaži kuće nalaze se 2 apartmana. Apartman površine 47,07 m² koji se sastoji od dnevnog boravka, spavaće sobe, kuhinje i kupaonice. Apartman površine 25,50 m² koji se sastoji od sobe, kuhinje i kupaonice. Ispred svakog apartmana na donjoj etaži nalazi se nenatkrivena terasa. Sva tri apartmana opremljena su novim namještajem i novim kuhinjskim uređajima, imaju LED televizore, zemaljsku i SAT antenu te superbrzi internet, a osigurani su videonadzorom sa 7 vanjskih kamera i alarmnom centralom. Stanovi su klimatizirani, a tokom zimskih dana koriste se štedljivi Thermor električni radijatori, dok se u najvećem apartmanu nalazi moderno dizajniran kamin na drva. Oko cijele kuće prostire se njegovan vrt koji krasi stabla čempresa, nara, masline, smokve, lovora te druge ukrasne mediteranske biljke koje pružaju osjećaj ugone i privatnosti u odnosu na susjedne objekte. Na parceli postoji jedno parkirališno mjesto, a ispred ulične ograde postoje još dva parkirališna mjesta. Ukupna površina parcele, koja je ograđena, iznosi 374 m². U neposrednoj blizini nalazi se zaštićeni park prirode, Rt Kamenjak. Nekretnina je odmah useljiva. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Info: Azra Valjevac +385 91 6115706 +385 98 420885 azra@almadominvest.com

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 638561
Agency ref id: 16152