

APARTMANSKA KUĆA S NEVJEROJATNIM POGLEDOM I VEZOM, Tisno, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|---|
| Titulo: | APARTMANSKA KUĆA S NEVJEROJATNIM POGLEDOM I VEZOM |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Tipo de casa: | geminada |
| Área M2: | 188 m ² |
| Quartos: | 9 |
| Casas de Banho: | 4 |
| Preço: | 1.00 € |
| Anúnciado: | 15.04.2024 |

Localização

| | |
|------------------------------|---------------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / Província: | Šibensko-kninska županija |
| Cidade: | Tisno |
| Área da cidade: | Tisno |
| Poštanski broj: | 22240 |



Permitem

| | |
|-----------------------------|-----|
| Certificado de propriedade: | naí |
|-----------------------------|-----|

Informação Adicional

| | |
|------------------------|---------------|
| Eficiência energética: | Na preparação |
|------------------------|---------------|

Estacionamento

| | |
|----------|-----|
| Garagem: | naí |
|----------|-----|

Descrição

| | |
|-----------------------|--|
| Informação Adicional: | Prodaje se apartmanska kuća s 3 apartmana sa zaista spektakularnim pogledom sa svake od triju etaža locirana manje od 100 metara od mora i sa vlastitim vezom za brod! Kuća je dvojni objekat građen prije 1968. godine i ima građevinsku dozvolu. |
|-----------------------|--|

Novi vlasnici su kupili i dogradili kuću koja ima 188m2 prodajnih, međutim u stvarnosti je oko 200 m2 i sve je legalizirano. Budući da je to obiteljska kuća koja je u te svrhe bila korištena, iz godine u godinu je u nju kontinuirano ulagano te ne treba baš nikakve zahvate, nego se može odmah u nju useliti ili preuzeti u turističke svrhe. Tako je prije 15 godina stavljan novi krov, gdje je sve izolirano i pokrov je od crijepa. Dodatno je stavljena termofasada od 10 cm, u svaki apartman su postavljene vanjske i unutarnje klima jedinice za grijanje i hlađenje, sva stolarija je PVC stolarija, pretežno sa griljama. Na dva apartmana su tende na elektromotorni pogon, a gornji apartman ima terasu. Sve podne obloge su pločice. Do mora je manje od 100 metara, a tu se i nalazi vez za brod koji pripada sadašnjim vlasnicima, tako da se brod može uvijek vidjeti iz kuće. Dvije su garaže u sklopu kuće 5*9, te još jedno vanjsko parkirno mjesto. Iza kuće na gornjoj terasi je i prekrasna oaza u mediteranskom raslinju s vanjskim roštiljem. Zaista vrijedna i posebna nekretnina koja ima baš sve potrebno za idiličan obiteljski odmor, ili pak da zadovolji ukuse onoga koji želi krenuti u turizam! □ NOVO: Financiranje za građane EU □ Br. 1 u Hrvatskoj već preko 23 godine Provizija: 3% +PDV
Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić 0911788818
ivana.madaric@dogma-nekretnine.com Sanja Ljubas 099/856-0887
sanja.ljubas@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100063214

Informações adicionais para contato

Número de referência 638613
interno:
Agency ref id: DA100063214