

## Rakovica, Petlovo brdo, Omladinsko šetalište, 4.0, 121m2 kuća sa dvorištem, Rakovica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nome: Beocity  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Endereço: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Sobre nós: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Politica de Privacidade:

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Rakovica, Petlovo brdo, Omladinsko šetalište, 4.0, 121m2 kuća sa dvorištem  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 121 m<sup>2</sup>  
Quartos: 4  
Porão: não  
Preço: 157,000.00 €  
Anúnciado: 16.09.2024

#### Localização

País: Serbia  
Estado / Região / Província: Grad Beograd

Cidade: Rakovica  
Área da cidade: Beograd (Rakovica)  
Adresa: Omladinsko šetalište

## Descrição

Informação Adicional: Agencijski ID: 112468, VPR/V, 2a, spratna, 1, struja, kanalizacija, terasa, uknjižen, renoviran, ulaz dobar, stara gradnja, fasada dobra, dvorište/bašta, podrum, tavan, ostava, pogodan za pp, mogućnost proširenja, cela. U ponudi je kuća u centru Petlovog brda. Po veoma povoljnoj ceni se prodaje 120m2 kuće sa mogućnošću proširenja još 200m2 ( kao što su to uradili ostali vlasnici u toj ulici). Od prostorija u donjoj etaži sadrži: zastakljenu terasu, veliku dnevnu sobu, trpezariju, kuhinju, spavaću sobu i kupatilo, dok se u gornjoj etaži nalaze velika spavaća soba sa sopstvenim kupatilom, kuhinju sa trpezarijom i veliki tavanski prostor od koga je moguće napraviti još dve spavaće sobe. Gornja i donja etaža mogu biti odvojene stambene jedinice sa posebnim ulazima. Nalazi se u neprednoj blizini autobuske stanice, vrtića, škole, marketa. Idealna investicija za porodicu.. Moguća je kupovina na kredit. Agent Ivana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 638665  
Agency ref id: 112468  
Telefone de contato: +381 (60) 328-3901