

Klenovica, Poljice - započeta gradnja s panoramskim pogledom, Novi Vinodolski, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine
Nome: Relax
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email: relax.nekretnine@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código Postal: 51260
Endereço: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Sobre nós:

" Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Detalhes do Anúncio**Comum**

Titulo:	Klenovica, Poljice - započeta gradnja s panoramskim pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	334 m ²
Área de Terreno:	463 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	4
Preço:	580,000.00 €
Anúnciado:	17.09.2024

Condição

Data Construção:	2024
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Novi Vinodolski

Área da cidade: Klenovica
Poštanski broj: 51250

Permitem

Certificado de propriedade: não

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: não
Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: U mirnom okruženju Poljice, s prekrasnim panoramskim pogledom na more, nalazi se započeta izgradnja prostrane vile, idealne za one koji žele personalizirati svoj budući dom. Vila se proteže na tri etaže, s ukupnom površinom od 334,40 m². Južna orijentacija omogućava obilje prirodne svjetlosti i prekrasan pogled na more sa svakog kata. U podrumu, površine 63,40 m², smještena je garaža, praonica rublja/kotlovnica te dodatno spremište. Prizemlje od 148,30 m² obuhvaća ulazni prostor, prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaonicom, kupaonicu te natkrivenu terasu koja pruža savršen prostor za opuštanje. Ovdje je smješten i bazen, idealan za osvježenje tijekom vrućih ljetnih dana. Na prvom katu, površine 122,70 m², nalaze se tri spavaće sobe, te tri zasebne kupaonicom, što osigurava maksimalnu udobnost i privatnost. Iz spavaćih soba pruža se izlaz na loggiu s koje možete uživati u zadivljujućem pogledu na more. Vila se prodaje u trenutnom stanju izgradnje, no postoji mogućnost kupnje u potpuno dovršenom izdanju po cijeni od 1 200 000,00 eura, prema željama budućeg vlasnika. Idealna je za one koji traže mirno okruženje, a istovremeno žele blizinu mora i svih potrebnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 978

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 638972
Agency ref id: 978
Telefone de contato: +385 99 883 3323