

Rijeka, komforan stan na traženoj lokaciji, Rijeka, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Rijeka, komforan stan na traženoj lokaciji
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 115 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 4
Casas de Banho: 1
Preço: 270,000.00 €
Anúnciado: 17.09.2024

Condição

Data Construção: 1980

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Rijeka
Área da cidade: Trsat

Poštanski broj: 51000

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Rijeka, komforan stan na traženoj lokaciji. Prostrani stan površine 115,96 m², od čega 106,42 m² otpada na zatvoreni stambeni dio, smješten je u visokom prizemlju zgrade s ukupno četiri stana raspoređena na tri etaže. Stan je iznimno uredan, lijepo uređen i prodaje se namješten, uz mogućnost dogovora s vlasnicima. Nalazi se u atraktivnoj, traženoj riječkoj četvrti, u mirnoj ulici blizu svih sadržaja te u neposrednoj blizini centra grada, uz odličnu povezanost javnim prijevozom. Posebno je značajna blizina Sveučilišnog kampusa, što ovu nekretninu čini idealnom za studente ili zaposlenike kampusa. Stan se sastoji od prostrane ulazne verande, iz koje hodnik vodi do tri spavaće sobe, kupaonice te otvorenog koncepta kuhinje, blagovaonice i velikog dnevnog boravka. Iz dnevnog boravka izlazi se na veliku terasu s roštiljem, savršenu za druženja na otvorenom. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na balkon s pogledom na more i okolicu. U ulaznoj verandi nalazi se dodatni sanitarni čvor, koji istovremeno služi kao praonica. Stan ima dimnjak te kamin na drva, a ugrađen je i klima uređaj. Stan je izuzetno prostran i pruža obilje prostora za udoban život. Njegova jedinstvenost ogleda se u mogućnosti lakoće preinake u dva odvojena stana zahvaljujući konfiguraciji koja omogućuje više ulaza. Vlasnik u istoj zgradi prodaje i manji stan, što ovu nekretninu čini atraktivnom za višečlane obitelji ili kao investiciju. Ukratko, ovo je idealan dom za one koji traže prostrano, mirno okruženje, ali i blizinu svih potrebnih sadržaja grada. Za sve dodatne informacije i dogovor oko obilaska, slobodno nas kontaktirajte! ID KOD AGENCIJE: 2009-44

Informações adicionais para contato

Número de referência 639014

interno:

Agency ref id: 2009-44