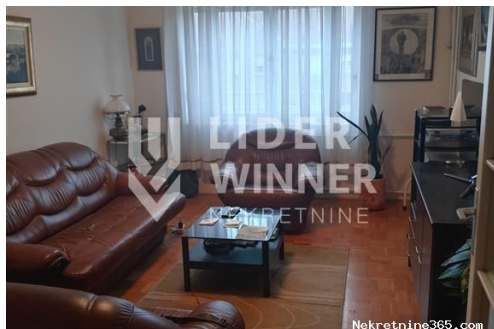


## Odličan stan na Bežanijskoj kosi ID#129949, Novi Beograd, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Lider Winner Nekretnine  
Nome: Lider Winner  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código Postal: 11000  
Endereço: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002  
Sobre nós: Lider nekretnine Winner é uma

empresa especializada em transações imobiliárias, uma das primeiras em Belgrado, profissional e tecnicamente qualificada para a prestação de serviços, mediação na compra ou venda de imóveis, aluguel ou arrendamento, bem como avaliações imobiliárias.

A empresa foi fundada em 1993 em Belgrado.

Com a experiência adquirida, a Winner imobiliário líder transformou-se numa empresa que, com o seu pessoal, está profissional e tecnicamente capacitada para desenvolver atividades em todo o território de Belgrado.

Estão envolvidos no trabalho:

gerentes licenciados como organizadores de trabalho e analistas de bancos de dados imobiliários estabelecidos e

bancos de dados de clientes,  
agentes licenciados como  
comerciantes no campo,  
setor de apoio como logística e  
atendimento de telemarketing,  
advogados especializados em  
trabalhar com imóveis  
com o objetivo de permitir que  
os clientes realizem o trabalho  
de compra e venda e emissão da  
forma MAIS RÁPIDA, COM  
MELHOR QUALIDADE e  
MAIS CUSTO-EFETIVA, com  
total discrição e segurança  
jurídica.

Número no cadastro de  
intermediários: 992  
992

Reg No.:

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Odličan stan na Bežanijskoj kosi ID#129949
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	86.00 m <sup>2</sup>
Andar:	6
Número de Pisos:	7
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	234,000.00 €
Porão:	naí
Anúnciado:	17.09.2024

### Condição

Condição:	Recentemente adaptado
-----------	-----------------------

### Localização

País:	Serbia
Estado / Região /	Grad Beograd
Província:	
Cidade:	Novi Beograd
Adresa:	Marka Čelebonovića
Poštanski broj:	11070



## Permitem

Certificado de propriedade: **naí**

## Informação Adicional

A Infraestrutura: **Instalação de telefone, Linha telefônica ativa**

## Aquecimento

Aquecimento central: **naí**

## Descrição

Informação Adicional: U prilici smo da Vam ponudimo odlican stan na TOP lokaciji. On se nalazi u novogradnji sa kvalitetnom fasadom i veoma urednim ulazom. Stan je dvostran, na dva nivoa i veoma atraktivan. Na donjem nivou stana se nalaze dva ulazna hodnika sa plakarima, veliki dnevni boravak, moderna kuhinja i terpezarija open space koncepta, spavaca soba i kupatilo. Povrsina donjeg stana je 59m2, od kojih je 56m2, uknjizeno. Gornji deo stana je projektovan po arhitektonskom nacrtu i predat na kegalizaciju sa pratecom dokumentacijom. Povrsina gonjeg dela stana je 56m2, korisne povrsina od 27m2. Prostor gornje etaze se sastoji od dve komforne sobe sa zanimljivim prostorima za pomocne lezajeve i garderobere. Stan kao celina je pogodna za udoban zivot viseclane porodice. Njegova namena moze da bude i kombinovani stambeni i poslovni prostor. Zgrada je okruzena urednenim travnjacima i nedaleko je od gradskog prevoza. U blizini su takodje velika osnovna skola,nekoliko decijih vrtica kao i supermarketi Idea i Roda. Autobuske linije 67,75,74,613,70,708,82. agencijska provizija 2%

## Informações adicionais para contato

Número de referência **639152**

interno:

Agency ref id: **129949**