

## Titulo, Makarska, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Luxury Gradnja  
Nome: Luxury  
Apelido: Gradnja  
Nome da empresa: Luxury gradnja d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.luxurygradnja.com>  
País: Bosnia and Herzegovina  
Region: Hercegovачko-neretvanski kanton  
City: Mostar  
Código Postal: 88000  
Endereço: Kneza Branimira 6-Rondo  
Mobile: 0038763915000  
Phone: 0038763915000  
Sobre nós:

Luxury Gradnja osnovana je da bi i u poslu stambene gradnje bili za klasu bolji i kako bi nastavili uspješno poslovanje u Hrvatskoj, Bosni i Hercegovini i Crnoj Gori.  
Njezin vlasnik, osnivač i donedavno većinski vlasnik AS Kramara, u ovaj posao unijeo je svoje dugogodišnje iskustvo kako bi Luxury Gradnja postala sinonim za kvalitetu, dugotrajnost i moderna rezidencijalna rješenja. Na samom početku svoga rada kupili smo Tvrtku koja ima veći broj Arhitekata s dugogodišnjim iskustvom da svoju uspješnu priču prenesu na naše projekte, te da kroz arhitektonsko projektiranje, statičku analizu konstrukcije, izvedbene i radioničke nacрте, tehnički nadzor i dr. unese inovativnost i kreativnost koji će naše stanove izdvojiti od ostalih.

Naše buduće kupce privući će odlična lokacija i cijena, funkcionalni stanovi s pomno osmišljenim rasporedom, te kvalitetna izvedba i izbor materijala. Osim toga, Luxury Gradnja pružit će im i koncept življenja u bezbrižnom i ugodnom okruženju, što u današnjem svijetu postaje imperativ.

Naša vizija je uvijek prvi i uvijek s Vama. Za klasu bolji investitor, projektant, izvođač građevinskih radova i također za klasu bolji kada je u pitanju najam luksuznih apartmana.

#### Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Titulo
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	137 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	4
Quartos:	2
Casas de Banho:	2
Tamanho Garden:	57 m <sup>2</sup>
Terraço:	17 m <sup>2</sup>
Preço:	283,408.00 €
Anúnciado:	17.09.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024
Condição:	Em construção

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Splitsko-dalmatinska županija
Província:	
Cidade:	Makarska

## Peritem

Licença de construção: *naí*  
Localização autorização: *naí*  
Certificado de propriedade: *naí*



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Vídeo porteiro, TV a cabo, Ar condicionado, Eletricidade, Esgoto, ADSL, Rede de TI  
Acesso com veículo: Carro  
Características do jardim: Piscina  
Elevador: *naí*  
Eficiência energética: A+

## Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

## Estacionamento

Garagem: *naí*

## Descrição

Informação Adicional: Makarska Hills Residence 120 Stanova 45 – 86 m2  
<https://luxurygradnja.com/apartment-item/008-3/> +387 63 915 000, 00385 99 631 4888 (viber, whatsapp), <https://www.facebook.com/luxurygradnja>  
<https://www.instagram.com/luxurygradnja/> info@luxurygradnja.com BiH ;  
Luxury Gradnja d.o.o. Široki Brijeg Hrvatska ; Luxury Gradnja Zadar- Makarska Crna Gora ; Luxury Gradnja Podgorica Projekt HILLS RESIDENCE moderan je kompleks koji donosi dašak svježine i originalnih arhitektonskih rješenja u svijet nekretnina u Makarskoj. Sastoji se od 3 luksuzne zgrade s ukupno 120 stambenih jedinica (40 stanova po zgradi) i 144 garažna parking mjesta. Osim toga, sadrži 2 vanjska bazena, jacuzzi bazene , dječju igraonicu i koktel bar što će budućim stanarima zasigurno omogućiti mnoštvo zabave i prilike za opuštanje. Projektom Hill Residence želimo stvoriti ambijent koji će Makarsku učiniti još poželjnijim mjestom za život, gdje će naši stanari imati sav komfor na dohvat ruke, te će moći više slobodnog vremena odvajati za sebe i za zdrave životne navike. Naša vizija je stvaranje najvišeg standarda urbanog življenja, stoga nam je pored udobnosti i privatnosti prioritet omogućiti našim stanarima raznovrsne usluge u sklopu kompleksa dostupne samo njima. Time se razlikujemo od običnih stambenih kompleksa i postavljamo letvicu modernog življenja još više. Ovakav koncept stanovanja unosi raznolikost, udobnost i sigurnost u svakodnevicu koja neće biti svedena samo na kvadraturu stambene jedinice. Arhitektonsko rješenje, dizajn prostora i kvaliteta gradnje urađeni su po najvišim suvremenim svjetskim standardima, a poseban naglasak stavljen je na zaštitu okoliša i stvaranje

najkvalitetnijeg životnog okruženja. Tvrtka ARGENTARIA d.o.o. je zaslužena za Arhitektonsko rješenje, a kako bi kvaliteta održavanja i usluga trajno ostala na najvišem nivou, planirano je dugoročno upravljanje kompleksom od strane Hills Residencea.

## Informações adicionais para contato

Número de referência      639320  
interno:  
Agency ref id:              S 008 Hills 3