

## RIJEKA, KANTRIDA - mali stan na super lokaciji, SAMO KOD NAS!, Rijeka, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	RIJEKA, KANTRIDA - mali stan na super lokaciji, SAMO KOD NAS!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	36 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	125,000.00 €
Anúnciado:	30.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Kantrida
Poštanski broj:	51000

### Descrição

Informação Adicional:	<p>RIJEKA, KANTRIDA - mali stan na super lokaciji, SAMO KOD NAS! Prodajemo vrlo zanimljiv manji stan, na idealnoj lokaciji. Nalazi se na svega 150m od mora i plaže. Stan je potkrovni, od 36m<sup>2</sup>, maksimalno iskorišten i koncipiran kao 3SKL stan. Sastoji se od kuhinje, predsoblja, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe i kupaone. U sklopu kuhinje nalazi se i manja špajza. Visina u dnevnom, južnom dijelu od 1,40m do 2.35. Visina u spavaćem, sjevernom dijelu je od 1.20m do 2.35m. Stan je vrlo uredan i funkcionalan. Za grijanje se trenutno koristi peć na drva. Vrlo mali troškovi života. Sama zgrada je vrlo uredna, s novom fasadom i novim krovom. Parking ispred zgrade, nije u vlasništvu, ali zadovoljava sve potrebe stanara. Stanu pripada i drvarnica. Vrlo interesantna i rijetka nekretnina, koja vrlo lako može postati Vaš dom ili prilika za investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 33276</p>
-----------------------	--

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	639347
Agency ref id:	33276
Telefone de contato:	+385 91 522 6529