

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠPANSKO, 82 m2, 3-soban, Stenjevec, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠPANSKO, 82 m2, 3-soban
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	82 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	7
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	272,950.00 €
Anúnciado:	18.09.2024

### Condição

Data Construção:	2022
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb

Província:  
Cidade: Stenjevec  
Poštanski broj: 10000

## Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de propriedade: *naí*

## Informação Adicional

Eficiência energética: A+



## Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠPANSKO, 82 m2, 3-soban Prodaje se trosoban stan ukupne površine 82 m2 na visokom prizemlju zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2022. godine i ima ukupno sedam katova. Stambena površina iznosi 70 m2, a sastoji se od boravka, kuhinje, blagovaonice, dvije spavaće sobe, kupaonice, hodnika i izbe. Stan ima predivnu i prostranu loggiu površine 14 m2. Uz stan uključeno i vanjsko parkirno mjesto pod rampom, korisne površine 13 m2. Stan je u potpunosti namješten, funkcionalan, maksimalno iskorištenog prostora, lijepo održavan, useljiv i ne zahtijeva nikakva dodatna ulaganja. Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, a u neposrednoj blizini nalazi se sav sadržaj neophodan za život. Pristup za osobe s invaliditetom do visokog prizemlja. Orijehtacija: sjever - zapad Grijanje: gradska toplana Parking: vanjsko nenatkriveno parkirno mjesto Visina stropa: 2.60 m Cijena: 272.950 EUR ID KOD AGENCIJE: 6011

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 639539  
Agency ref id: 6011  
Telefone de contato: +385 91 445 5334