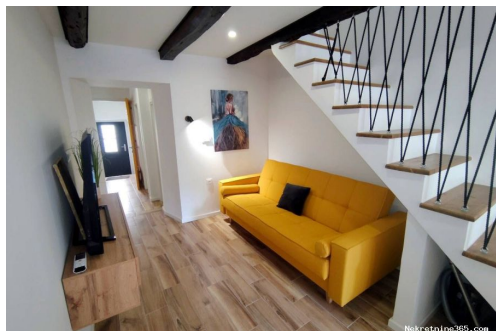


Istra, Pazin, kuća u nizu s potencijalom, Pazin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Apelido: Realestate
Nome da empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email: info@velvet-realestate.hr
Alternativo:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istra, Pazin, kuća u nizu s potencijalom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: em sequência
Área M2: 120 m²
Área de Terreno: 65 m²
Número de Pisos: 3
Quartos: 3
Casas de Banho: 1
Preço: 230,000.00 €
Anúnciado: 18.09.2024

Condição

Data Construção: 1980
Última renovação: 2022

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Pazin
Área da cidade: Stari Pazin
Poštanski broj: 52000

Permitem

Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: B



Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Istra, Pazin, kuća u nizu s potencijalom. U srcu Istre, u povijesnom gradu Pazinu, nudi se udobna kuća u nizu. Kuća u ovakvom stanju sagrađena je 1980. godine na temeljima starije zgrade, a renovirana 2022. godine. Kuća se proteže na tri etaže, suteran, prizemlje i prvi kat. U suterenu kuće trenutno je otvoreni prostor s izlazom na terasu i dvorište te parkirnim mjestom. Ovaj prostor nudi mogućnosti uređenja, bilo da želite stvoriti prostrani dnevni boravak, dodatnu spavaću sobu, wellness zonu ili radionicu. Prizemlje se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje i wc-a. Prizemlje također ima pristup natkrivenoj terasi s koje se može spustiti u stražnji vrt nekretnine. Dvije spavaće sobe i kupaonica nalaze se na prvom katu kuće. Objekt je spreman za korištenje te nudi mogućnost uređenja podruma prema potrebama budućeg vlasnika. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja. Kuća, osim što je pogodna za cjelogodišnje korištenje, može biti zanimljiva i na tržištu najma. Uz 120 kvadrata kuće na 3 etaže, kuća dodatno raspolaže s tavanom za skladišni prostor. 2 terase ukupne površine 42 m² (28 m² + 14 m²), te okućnicu koja se sastoji od vrta cca 30 m², parkirnog mjesta od 16 m²

te pristupa okućnici površine 18 m2. Istra, Pazin, kuća u nizu s potencijalom može biti idealna za sve one koji traže udoban dom u mirnom okruženju, a istovremeno žele imati udobnost potrebnih urbanih sadržaja. Zanimljiva lokacija, na pješačkoj udaljenosti od svih gradskih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 1658

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 639635
Agency ref id: 1658
Telefone de contato: +385 98 535 752