

## OPATIJA, IKA - stan u novogradnji s vlastitim bazenom, novouređen za dugoročni najam, Opatija - Okolica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                                                                                      |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Titulo:          | OPATIJA, IKA - stan u novogradnji s vlastitim bazenom, novouređen za dugoročni najam |
| Tipo de Negócio: | Aluguer                                                                              |
| Área M2:         | 65 m <sup>2</sup>                                                                    |
| Quartos:         | 2                                                                                    |
| Casas de Banho:  | 1                                                                                    |
| Terraço:         | 125 m <sup>2</sup>                                                                   |
| Preço:           | 2,500.00 €                                                                           |
| Anúnciado:       | 31.10.2024                                                                           |

### Condição

Nova construção: *naí*

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Opatija - Okolica  
Área da cidade: Opić  
Poštanski broj: 51410

### Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*



### Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

### Estacionamento

Garagem: *naí*  
Número de vagas no  
estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: OPATIJA, IKA - stan u novogradnji s vlastitim bazenom, novouređen za dugoročni najam U posebnoj ponudi DUX nekretnina predstavljamo stan za dugoročni najam u Iki, Opić, s bazenom, pogledom na more i 2 parkirna mjesta. Ovaj decentno i moderno uređen stan nudi izvanrednu kombinaciju suvremenog dizajna, komfora i blizine mora. Smješten je u novogradnji, površine 65 m2, te pruža kvalitetan prostor za ugodan život uz dodatnih 130 m2 vanjske terase sa sunčalištem i vlastitim bazenom. Stan se sastoji od jedne spavaće sobe, kupaonice s walk-in tušem, te open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, sve uređeno u toplim bež tonovima. Vanjska terasa s bazenom idealna je za opuštanje. Grijanje je podno na dizalicu topline, a u najam su uključena i dva vanjska parkirna mjesta. Prednosti ove lokacije su blizina mora, bazen, sunčalište, sigurna parkirna mjesta, mirno okruženje i prekrasan pogled, što čini stan savršenim izborom za život. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>  
ID KOD AGENCIJE: 33297

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 639649  
Agency ref id: 33297  
Telefone de contato: +385 91 189 8332