

## RIJEKA, ČAVLE - samostojeća kuća + 4.000 m2 građevinskog zemljišta okućnice! PRILIKA!, Čavle, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	RIJEKA, ČAVLE - samostojeća kuća + 4.000 m2 građevinskog zemljišta okućnice! PRILIKA!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	100 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	4000 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	399,000.00 €
Anúnciado:	31.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Čavle
Área da cidade:	Cernik
Poštanski broj:	51219



### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	7

### Descrição

Informação Adicional:	RIJEKA, ČAVLE - samostojeća kuća + 4.000 m2 građevinskog zemljišta okućnice! PRILIKA! Samostojeća kuća sastoji se od 3 sobe, dnevnog boravka, kupaoalice s wc-om, ostave + garaže. Najzanimljivije je to što se kuća nalazi na građevinskom zemljištu površine 4.176 m2. Građevinsko zemljište ima pristupni put sa asfaltirane ceste. Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji. Odlična infrastruktura. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada / stanova / apartmana, ali i za one koji bi htjeli izgraditi kuću za iznajmljivanje / odmor s bazenom ili obiteljsku kuću / villu u tihom i mirnom
-----------------------	---

okruženju. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Svakako nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Budite korak ispred i iskoristite ovu rijetku priliku! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31200

## Informações adicionais para contato

Número de referência      639667  
interno:  
Agency ref id:            31200  
Telefone de contato:      +385 91 737 5328