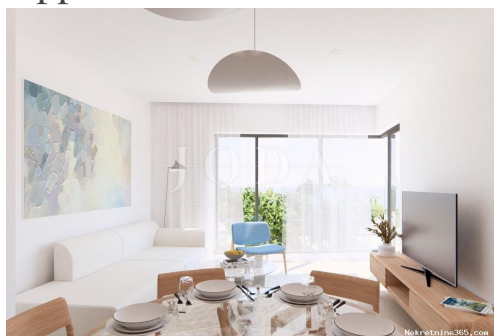


Stan u prizemlju ekskluzivne novogradnje - prvi red do mora, Sukošan, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Joda Nekretnine
Nome: Joda
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código Postal: 51260
Endereço: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Sobre nós: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian

Chamber of Economy. We are
signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Stan u prizemlju ekskluzivne novogradnje - prvi red do mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	98 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	494,150.00 €
Anúnciado:	19.09.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2025

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Sukošan
Área da cidade:	Sukošan
Poštanski broj:	23206



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Elevador:	naí
-----------	-----

Descrição

Informação Adicional:	kskluzivni projekt stambenih zgrada u Sukošanu, 1. red do mora, samo nekoliko koraka od mora i prekrasne plaže. U tijeku je izgradnja luksuznih stambenih zgrada na spektakularnoj lokaciji, prvi red do mora, sa po 3 i 6 stambenih jedinica. Stanovi u prizemlju imaju vlastite bazene, a penthouse stanovi vlastite krovne terase s pogledom na more . Stan u prizemlju ukupne neto površine 98,83m ² te bruto površine 214,05m ² . Sastoji se od hodnika, dvije kupaonice, tri spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom , terase sa bazenom bruto površine 59,11, natkrivene terase bruto površine 8,89m ² te vrta bruto površine 58,52m ² .
-----------------------	--

Stanu pripada i vlastito parkirno mjesto. Gradnja pouzdanog investitora, visoke kvalitete, funkcionalnih i pažljivo osmišljenih tlocrta. Zgrada će imati lift te privatni bazen u dvorištu. U stanovima je predviđen smart Inverter klima sustav grijanja i hlađenja, podno grijanje u kupaonicama, vrhunska unutarnja i vanjska stolarija, rolete na električno upravljanje. Planirani završetak projekta je u svibnju 2026. godine. Prestižna lokacija, spektakularan pogled i blizina mora te spoj luksuza i komfora, obilježja su ovog projekta koji će zadovoljiti i najzahtjevnije kupce. Nekretnina je u sustavu PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 6127

Informações adicionais para contato

Número de referência 640540
interno:
Agency ref id: 6127
Telefone de contato: 0976252606