

Krk, okolica, Samostojeća kuća 220m2 roh bau s pogledom na more, prodaja, Krk, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Vero Krk
Nome: Vero
Apelido: Krk
Nome da empresa: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Código Postal: 51513
Endereço: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Sobre nós: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Krk, okolica, Samostojeća kuća 220m2 roh bau s pogledom na more, prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	220 m ²
Área de Terreno:	900 m ²
Preço:	390,000.00 €
Anúnciado:	19.09.2024

Condição

Nova construção:	naí
Condição:	Em construção
Data Construção:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Krk
Área da cidade:	Krk
Poštanski broj:	51500

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Fossa séptica
-------------------	---------------------

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: Krk, okolica, Na prodaju je samostojeća kuća u roh-bau izdanju u mirnom mjestu na 15 min vožnje od grada Krka. Krase ju panoramski pogled na more i intimno zeleno okruženje, nedaleko od lijepih šotoventskih plaža. Smještena je parceli od 900 m² te se sastoji od tri etaže i ukupne stambene površine od 220m². U prostoru suterena od cca 34m² predviđena je konoba sa kupaonicom, spremište i stepenište koje vodi na prizemnu etažu te spremnik za vodu (šterna) izvan ove kvadrature. Prizemlje se prostire na cca 100m² te je ovdje predviđen glavni ulaz u kuću, spremište, dvije spavaće sobe sa en-suite kupaonicama, otvoreni prostor kuhinje, blagovaonice i dnevnog borvaka sa stepeništem za kat i izlazom na terasu s koje se pruža djelomičan pogled na more. Na katu, odnosno, visokom potkrovlju predviđeno je predsoblje, mali wc, još jedna spavaća soba s kupaonicom te prostrana i djelomično natkrivena terasa s panoramskim pogledom na more. Kuća je djelomično izgrađena, postavljen je izolirani krov i krovni prozori. Potrebna je dodatna investicija za dovršenje - postaviti elektroinstalacije, stolariju, podne i zidne obloge, sanitarije, izolaciju i fasadu, izgraditi bazen i urediti okoliš. Nekretnina ima urednu dokumentaciju, dobra je prilika za investiciju kao i za vlastito uživanje. Šifra objekta: ID-1617 Energetska klasa: U izradi

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 641470

Agency ref id: ID-1617

Telefone de contato: +385 (97) 711-0604