

## Zagreb, stan 3S+DB sa garažom, Maksimir, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Zagreb, stan 3S+DB sa garažom  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 83 m<sup>2</sup>  
Andar: 3  
Número de Pisos: 5  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 2  
Preço: 329,000.00 €  
Anúnciado: 19.09.2024

#### Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2000

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Grad Zagreb

Província:  
Cidade: Maksimir  
Área da cidade:  
Poštanski broj: 10000

## Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

## Estacionamento

Garagem: *naí*  
Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Zagreb, posredujemo u prodaji lijepog 3S+DB stana u zgradi novije gradnje. Stan je u potpunosti uređen i opremljen kvalitetnim namještajem i aparatima. Uz stan se prodaje i garaža, spremište te natkriveni balkon s pogledom na zelenilo. Stan je iznimno svijetao, sjeverozapadne orijentacije, i nalazi se u uredno održavanoj zgradi. Raspored stana uključuje ulazni hodnik, prostrani dnevni boravak, kuhinju s blagovaonicom, kupaonicu s kadom, dvije spavaće sobe te dodatni toalet koji služi kao vešeraj. S prostranog, natkrivenog balkona pruža se pogled na zajednički, lijepo održavani vrt s sjenicom i roštiljem. Garaža i spremište u podrumu također su uključeni u cijenu, a stan se prodaje potpuno namješten. Smješten je u mirnom dijelu grada, u blizini svih važnih sadržaja, okružen novogradnjama i obiteljskim kućama. Grijanje je etažno plinsko i klima uređaj. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2146

## Informações adicionais para contato

Número de referência 642722

interno:

Agency ref id: 2146

Telefone de contato: 098 443 289