

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 28 m2, 1-s, Trešnjevka - Sjever, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s

nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |   |
|------------------|---|
| Titulo:          | STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 28 m2, 1-s |
| Tipo de Negócio: | Venda   |
| Área M2:         | 28 m <sup>2</sup>                             |
| Andar:           | 2   |
| Número de Pisos: | 3   |
| Quartos:         | 1   |
| Casas de Banho:  | 1   |
| Preço:           | 139,000.00 €                                  |
| Anúnciado:       | 20.09.2024                                    |

### Condição

|                   |      |
|-------------------|------|
| Data Construção:  | 1994 |
| Última renovação: | 2022 |

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Grad Zagreb  
Província:  
Cidade: Trešnjevka - Sjever  
Poštanski broj: 10000

## Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de propriedade: *naí*



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

## Descrição

Informação Adicional: STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 28 m2, 1-s Prodaje se jednosoban stan površine 28 m2 na drugom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1994. godine, ima ukupno tri kata, a nalazi se u Sokolgradskoj ulici. Stan se sastoji se od dnevnog boravka/sobe, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice s wc-om, ulaznog hodnika i balkona. U dvorištu zgrade je osiguran parking za stanare. Grijanje je etažno plinsko, a režije su vrlo niske. Stan se prodaje kompletno namješten sa svim uređajima. 2022. godine je postavljena nova kuhinja s uređajima te su promijenjene podne i zidne pločice. 2019. godine je promijenjeno krovšte na zgradi te je ofarbana ulična fasada zgrade. Nalazi se u neposrednoj blizini trešnjevačkog placa, tramvajske stanice, ugostiteljskih obrta, škole, ljekarne i ostalih bitnijih sadržaja. Orijentacija: sjever - istok Grijanje: etažno plinsko Visina stropa: 2,70 m Parking: u dvorištu zgrade Cijena: 139.000 eura ID KOD AGENCIJE: 6039

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 643475  
Agency ref id: 6039  
Telefone de contato: +385 98 755 754