

## Investicija stan Rijeka Korzo 3S, 100 m2!, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Camelia Real Estate  
Nome: Camelia  
Apelido: Real Estate  
Nome da empresa: Camelia Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.camelia.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Ulica Maršala Tita 139  
Mobile: 0038598389101  
Phone: 0038551514157  
Sobre nós: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Investicija stan Rijeka Korzo 3S, 100 m2!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	100 m <sup>2</sup>
Andar:	3
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	320,000.00 €
Anúnciado:	23.11.2024

## Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	1900
Última renovação:	2014

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	51000



## Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

## Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Descrição

Informação Adicional:	Rijeka stan za adaptaciju na samom Korzu! Posredujemo u prodaji trosobnog stana u centru Rijeke, na poznatom riječkom Korzu. Sastoji se od 3 sobe, kuhinje, kupaonice, hodnika i spremišta ukupne površine 100,90 m2. Stan je na 3.katu koji je i zadnji kat u zgradi, bez lifta. U stanu je način grijanja i hlađenja preko klima uređaja a dovedene su cijevi za plin kao opcija. Iznad stana u potkrovlju nalazi se zajednički prostor veličine 100m2, koji se ne koristi te postoji mogućnost, u dogovoru sa suvlasnicima, proširiti postojeći stan i napraviti stan na dvije etaže. Postojeći stan je moguće pregraditi i napraviti dva stana, svaki sa svojim ulazom. Nekretninu je potrebno u potpunosti obnoviti a sa obzirom na idealnu lokaciju odlična je prilika za investiciju, bilo kao turistički najam ili kao poslovni prostor.
-----------------------	--

ID KOD AGENCIJE: 843

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 644241  
Agency ref id: 843  
Telefone de contato: 098 860186