

PRILIKA!! Villa u izgradnji na velikoj okućnici, Svetvinčenat, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PRILIKA!! Villa u izgradnji na velikoj okućnici
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	203 m ²
Área de Terreno:	6790 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	320,000.00 €
Anúnciado:	23.09.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Svetvinčenat
Área da cidade:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional: SAMO U DOGMI ! Prodajemo unikatan projekt, villu u izgradnji na samo 3 kilometra od centra Svetvinčenata. Villa je zamišljena kao prizemnica sa visokim stropovima, te se prodaje u visokoj roh-bau fazi. Prema projektu, prizemlje se sastoji od ulaza, spremišta, gostinjskog toaleta, velikog dnevnog boravka spojenog sa kuhinjom i blagavaonom te tri spavaće sobe sa kupaonicama od kojih jedna ima zaseban ulaz pa može biti i izdvojeni studio apartman. Još jedna posebnost ove prizemnice su velike staklene stijene koje u kombinaciji sa visokim stropovima pružaju osjećaj izuzetne prostranosti i slobode. Sve prostorije gledaju na veliku okućnicu gdje je , za početak, zamišljeno sunčalište sa bazenom. Bazen je kvadrature 31 m². Ovdje mašti možete dati na volju jer okućnica ukupno ima 6.790 metara kvadratnih, dok prizemnica zauzima tek 203 m². Navedena cijena odnosi se na kupce pravne osobe u sustavu PDV-a, za fizičke osobe obračunava se stavka PDV-a. Ne propustite ovu jedinstvenu investicijsku priliku! Za sve dodatne informacije i dogovor termina za razgledanje, slobodno se obratite na broj +385 95 88 09 208 ili putem e-maila: katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com. Kvadratura kuće: 1 Ulaz/hall 16,76 m²/ 2 Wc 2,95 m²/ 3 praonica/ostava 2,45 m²/ 4 kuh., blag., dn. bor. 71,35 m²/ 5 spavaća soba 17,15 m²/ 6 kupaonica 8,20 m²/ 7 spavaća soba 16,60 m²/ 8 kupaonica 7,20 m²/ 9 Lišjera 21,95 m²/ 10 kupaonica 3,35 m²/ Ukupno netto : 167,56 m²/ (zatv. prostor) Ukupno brutto : 202,68 m²/ (zatv. prostor) ID KOD AGENCIJE: IS1513955

Informações adicionais para contato

Número de referência 644997

interno:

Agency ref id: IS1513955