

Savski venac, Dedinje, Neznanog junaka, 4.0, 140m2, Savski Venac, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Beocity Nekretnine
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Nome: Beocity
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type: Selling and renting
Website: https://www.beocitynekretnine.rs/
País: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Endereço: Makenzijeve 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
Sobre nós: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeve 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Politica de Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Savski venac, Dedinje, Neznanog junaka, 4.0, 140m2
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 140 m²
Quartos: 4
Preço: 650,000.00 €
Anúnciado: 23.09.2024

Localização

País: Serbia
Estado / Região / Província: Grad Beograd
Cidade: Savski Venac
Área da cidade: Beograd (Savski Venac)

Adresa: Neznanog junaka

Aquecimento

Aquecimento central: naí

Descrição

Informação Adicional: Agencijski ID: 102246, I/IV, 2a, spratna, sut+pr+i , terasa, uknjižen, parking, dvorište/bašta, tavan, ostava, mogućnost proširenja, vertikalna. Lepa porodična kuća vertikalna u rezidencijalnoj zoni na Dedinju iz 60-tih godina, na placu od 2,23a, koja ima ograđeno dvorište sa prednje i zadnje strane objekta. Sastoji se iz polusuterena, prizemlja i prvog sprata i ima veliki potencijal. Uknjižena je na 103m2, ništa nije dodatno dograđivano, a za polusuteren od 37m2 izvršena je prenamena iz pomoćnih prostorija u stambeni prostor (postoji projekat), tako da kuća ukupno ima 140m2. Veoma funkcionalan raspored prostorija. Polusuteren: stambena jedinica sa većom sobom, kuhinjom, kupatilom i sopstvenim ulazom. Prizemlje: komforna dnevna soba za trpezarijom i izlazom na prostranu terasu sa koje se stepenicama silazi u dvorište, zasebna kuhinja sa ostavom (špajz), hodnik, gostinski toalet. Prvi sprat: predsoblje, dve spavaće sobe, kupatilo, izlaz na tavan. Overen je sporazum o načinu korišćenja parcele sa vlasnicima vertikalne pored, kao osnova za definisanje površine koja pripada ovom objektu (2.23a). Što se tiče urbanističkih uslova, ovaj objekat ima mogućnost dogradnje potkrovlja i dobijanja dodatnih kvadrata. Parking mesto. Grejanje je centralno (infostan oko 16.000din), očuvan hrastov parket, stepenište od drveta. Uknjižena, bez tereta, USELJIVA ODMAH. Agent Nela. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Informações adicionais para contato

Número de referência 645060

interno:

Agency ref id: 102246

Telefone de contato: +381 (60) 555-7424