

## KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, REMETE, 388 m2, 6-sobna, Maksimir, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, REMETE, 388 m2, 6-sobna
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	388 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	7
Casas de Banho:	3
Preço:	475,000.00 €
Anúnciado:	23.09.2024

### Condição

Data Construção:	1968.
------------------	-------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb

Província:  
Cidade: Maksimir  
Área da cidade:  
Poštanski broj: 10000

## Permitem

Certificado de propriedade: *naí*



## Informação Adicional

Eficiência energética: C

## Estacionamento

Garagem: *naí*  
Número de vagas no estacionamento: 2  
espaço de estacionamento *naí*  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, REMETE, 388 m2, 6-sobna Prodaje se samostojeća kuća površine 388 m2 na parceli površine 651 m2. Kuća je izgrađena 1968. godine i sastoji se od tri etaže. Prva etaža sastoji se od dva odvojena stana površine 45 m2 i 40m2, tri spremišta i garaže. Druga etaža sastoji se od open space dnevnog boravka, kuhinja i blagovaonice, tri spavaće sobe, kupaonice, spremišta i dvije terase. Stubištem je povezana s garažom i spremištem u podrumu. Treća etaža je potkrovlje (roh-bau) i terasa. Sve etaže su odvojene i imaju zasebni ulaz. Sa sjeverne strane kuće stavljena je termoizolacijska fasada sa stiroporom debljine 5 cm. Nalazi se u neposrednoj blizini Laščinske, na svega par minuta od javnog prijevoza, trgovina, škola i drugih bitnih sadržaja. Orijentacija: zapad - istok - sjever - jug Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: garaža i jedno nenatkriveno parkirno mjesto u dvorištu Cijena: 475.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 6042

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 645089  
Agency ref id: 6042