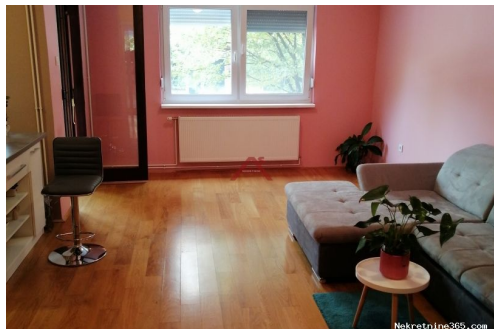


MAKSIMIR, RAVNICE, 2-Sobni 60,87 m2 ,Loggia+spremište, Komplet novouređen !!!, Maksimir, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Dinko Mavrinac
Nome: Dinko
Apelido: Mavrinac
Nome da empresa: AS nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.asnekretnine.com/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Fiorello La Guardia 1b
Mobile: +385 98 259 160
Phone: +385 51 222 442
Sobre nós: AS nekretnine d.o.o. je

trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La

Guardia 1b.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	MAKSIMIR, RAVNICE, 2-Sobni 60,87 m2 ,Loggia+spremište, Komplet novouređen !!!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	61 m ²
Número de Pisos:	4
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	220,000.00 €
Anúnciado:	23.09.2024

Condição

Data Construção:	1985
Última renovação:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Maksimir
Área da cidade:	
Poštanski broj:	10000



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética:	C
------------------------	---

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	ZAGREB, MAKSIMIR, RAVNICE, 2-sobni (dvosobni) stan obračunske površine 60,87 m2 + spremašte u podrumu površine 0,97 m2. Ukupno 61,84 m2. Kompletno novouređen i namješten stan,dvostrane orijentacije,nalazi se u visokom prizemlju (u naravi je visina I-og Kata) u zgradi izvrsne gradnje i lokacije. Stan se sastoji od: ulaznog predsoblja sa protuprovalnim vratima,iz predsoblja desno se ulazi u
-----------------------	---

dnevni boravak sa zatvorenom loggiom, sve na istočnoj strani. Iz boravka lijevo je otvorena kuhinja i prostor za blagovanje. Lijevo iz predsoblja nastavlja se hodnik iz kojeg se ulazi desno u kupaonicu i na kraju hodnika u spavaću sobu koja je orijentirana na zapad. Stan je kompletno adaptiran(sve nove instalacije (struja, voda, odvodnja), novo grijanje sa kondenzacijskim bojlerom i dimovodom), nova vanjska PVC trokomorna stolarija, novi podovi (parket, keramika), novo ofarbani zidovi i stropovi i, nova protuprovalna vrata i novonamješten (kuhinja po mjeri sa novim aparatima, novi ugradbeni ormari, vrata, dovratnici, kupaonski namještaj i drugo. Ukratko, novi vlasnik samo treba unesti osobne stvari i uživati u svojem novom domu, jer je kompletan namještaj uključen u prodajnu cijenu. Mikrolokacija je izvrsna jer su svi mogući sadržaji u krugu od 200 m, tramvaj na 350 m, blizina više fakulteta i sveučilišta. Parking je besplatan i parkirališta su dvostrano orijentirana u odnosu na zgradu (dva ulaza u zgradu). **STAN JE ZBILJA ZA SVAKU PREPORUKU !!!** Preostali iznos bankovnog kredita jest 45 000 Eura i nema nikakve zapreke za kupovinu putem bankovnog kredita. Cijena za sve navedeno iznosi 220 000 EURa. ID KOD AGENCIJE: 1115-6976

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 645172
Agency ref id: 1115-6976