

Kuća za odmor uz rijeku 250 m2,P+1+VPOT ,2000 m2 okućnice, Delnice, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kuća za odmor uz rijeku 250 m2,P+1+VPOT ,2000 m2 okućnice
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	250 m ²
Área de Terreno:	2000 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	7
Casas de Banho:	3
Preço:	320,000.00 €
Anúnciado:	17.10.2024

Condição

Condição:	Mantido
Data Construção:	1987
Última renovação:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	

Cidade: Delnice
Área da cidade: Brod na Kupi
Poštanski broj: 51300

Permitem

Llicença de construção: *naí*
Certificado de propriedade: *naí*
Certificado de inspeção: *naí*

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, TV a cabo, Ar condicionado, Eletricidade, Fossa séptica, ADSL
Eficiência energética: A
Características do jardim: Piscina, Casa de Jardim, Churrasco
Acesso com veículo: Carro, Caminhão

Aquecimento

Aquecimento central: *naí*
Tipo de aquecimento: Ar condicionado, Aquecimento central (próprio) elétricos



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 5

Descrição

Informação Adicional: Rijetkost na tržištu oaza mira sa potpunom intimom u prirodnom okruženju šume i rijeke Kupe. Posredujemo u prodaji kuće za odmor površine 250 m2 koja se sastoji od kuhinje i blagovaonice, spavaće sobe i kupaone i vanjske terase u prizemlju, dnevnog boravka ,dvije spavaće sobe sa balkonom i kupaone na katu te u visokom potkrovlju dvije sobe sa balkonom ,mini dnevnog boravka i kupaone. Pored kuće se nalazi konoba za druženje 40 m2 u kojoj se nalazi ljetna kuhinja, roštilj i bilijar stol. Na okućnici od 2000 m2 u samoj šumi se nalazi vrtna kućica sa sjenicom, roštilj i mali bačva bazen. Kuća je sagrađena 1987.godine a adaptirana 2023.godine.Idealna nekretnina za uživanje u prirodi i bijega od gradske gužve. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija

iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti.
ID KOD AGENCIJE: 2437

Informações adicionais para contato

Número de referência 645254
interno:
Agency ref id: 2437
Telefone de contato: 095 855 1067