

## POSLOVNI PROSTOR, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 71 m2, Maksimir, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	POSLOVNI PROSTOR, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 71 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Propósito:	indústria de serviços
Área M2:	71 m <sup>2</sup>
Quartos:	2
Preço:	250,000.00 €
Anúnciado:	24.09.2024

### Condição

Data Construção:	1964.
------------------	-------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Grad Zagreb

Cidade: Maksimir  
Área da cidade:  
Poštanski broj: 10000

## Permitem

Certificado de propriedade: não



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: POSLOVNI PROSTOR, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 71 m2 Prodaje se poslovni prostor površine 71 m2 u prizemlju zgrade (ulični lokal). Zgrada je izgrađena 1964. godine i nalazi se u Maksimirskoj ulici. Prostor se sastoji od dvije prostorije i sanitarnog čvora. Visina stropa u prvoj prostoriji je 3.3 m dok je u drugoj 2.45 m. Prije dvije godine postavljen je novi sustav grijanja, klimatizacije i ventilacije s tri unutarnje jedinice (2 stropne i 1 zidna). Odlična mikrolokacija u neposrednoj blizini tramvaja, škole, trgovina te svih ostalih bitnih sadržaja. Orijentacija: sjever Parking: javni naplatni (2. zona) Grijanje: sustav grijanja, klimatizacije i ventilacije Cijena: 250.000 eura ID KOD AGENCIJE: 6050

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 645310  
Agency ref id: 6050  
Telefone de contato: +385 91 4455 307