

## ISTRA - PULA Stan u Šijani, visoko prizemlje, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Bagi Immobilien
Nome:	Agencija
Apelido:	Bagi Immobilien
Nome da empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Endereço:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nós:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	ISTRA - PULA Stan u Šijani, visoko prizemlje
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	69 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	8
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	185,000.00 €
Anúnciado:	25.09.2024

#### Condição

Data Construção:	1983
------------------	------

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija
Cidade:	Pula

Área da cidade: Šijana  
Poštanski broj: 52100



## Peritem

Certificado de propriedade: naí

## Informação Adicional

Elevador: naí  
Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Pula (Šijana) Na prodaju je prostrani stan sa dvije spavaće sobe, idealan za obitelj ili parove koji traže udoban i funkcionalan prostor. Stan se sastoji od prostranog predsoblja, hodnika, loggie, balkona, ostave, kupaonice, kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom, a ukupna površina iznosi 69.5 m<sup>2</sup>. Smješten je na visokom prizemlju, što omogućava lak pristup. Stan se prodaje polunamješten. Zgrada je dobro održavana, opremljena liftom, a stan ima novu PVC stolariju koja osigurava dobru izolaciju. Uz stan dolazi i ostava u podrumu površine cca 4 m<sup>2</sup>, idealna za pohranu. Besplatno parkiranje je osigurano oko zgrade, što je velika prednost za buduće stanare. Svi potrebni sadržaji za svakodnevni život nalaze se unutar kruga od 50 metara, uključujući trgovine, kafiće i javni prijevoz. Za više informacija ili dogovor o razgledavanju, slobodno nas kontaktirajte! Iskoristite priliku i postanite vlasnik ovog prostranog stana! Za dodatne informacije kontaktirati broj +385 98 96 44 938 (Viber / WhatsApp) ili poslati upit e-mail: valentina@bagi-international.hr ID KOD AGENCIJE: 4090

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 645506  
Agency ref id: 4090