

## Stan Luksuzni stan u Poreču ! Novogradnja!!, Poreč, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Stan Luksuzni stan u Poreču ! Novogradnja!!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 113 m<sup>2</sup>  
Andar: 3  
Número de Pisos: 5  
Quartos: 2  
Casas de Banho: 1  
Preço: 652,792.00 €  
Porão: não

Anúnciado: 25.09.2024

## Condição

Data Construção: 2021



## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Poreč

## Informação Adicional

Elevador: não  
Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: Novo u ponudi! Prodajemo stanove u Poreču. Zgrada se sastoji od dvije podzemne i tri nadzemne etaže sa galerijama. Vizija i cilj ovog projekta je da se kupcima, korisnicima i samom Gradu Poreču ponudi proizvod koji će svojim dizajnom, funkcionalnošću i uslugama povećati kvalitetu života i ponuditi nešto više. Stambeno - poslovan kompleks, otvorenog tipa, sa podzemnim garažama, koji će svojim sadržajem te osiguranim parkirnim mjestima doprinijeti povećanju vrijednosti i kvaliteti usluga ovog turističkog mjesta sa galopirajućim razvojem. Ovaj stan proteže sa trećeg kata na galeriju. Dvoetažan stan na prvoj etaži ima jednu spavaću sobu, kuhinju sa blagovaonom, kupatilo, loggiu i stepenište koje vodi na drugu etažu; gdje se nalazi hodnik sa stubištem, kupaona, spavaća soba i krovna terasa. Ukupna neto površina stana je 96,71m<sup>2</sup>. Uz stan je obavezna kupnja garažnog mjesta po cijeni od 35.000 eura (uključen porez), kao i ostave. KUPAC JE OSLOBOĐEN PLAĆANJA POREZA! Primamo rezervacije i stojimo na usluzi za sva pitanja. +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com +385 98 420 885

## Informações adicionais para contato

Número de referência 645630  
interno:  
Agency ref id: 18847