

## Kuća Blizina Žminja. Samostojeća, kuća za odmor sa bazenom., Žminj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća Blizina Žminja. Samostojeća, kuća za odmor sa bazenom.  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 400 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 2350 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 4  
Porão: não  
Preço: 850,000.00 €

Anúnciado: 25.09.2024

## Condição

Data Construção: 2014

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Žminj

## Informação Adicional

Eficiência energética: A

## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Nova samostojeća kuća sa velikom okućnicom od 2350 m2. Podrumske prostorije 45 m2 namijenjene za SPA zonu, uređene sve instalacije. Prizemlje veliki dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja, toalet. Izlaz na bazen i vrt. Dvije spavaće sobe sa kupatilima. Kat: terasa, pogled na zelenilo, dvije spavaće sobe sa kupatilima. Bazen 40 m2 + polukružni dio namijenjen za djecu, urađene instalacije za grijanje i hlađenje i protustrujno plivanje. Po kući su razvedene instalacije za grijanje i hlađenje toplinskom pumpom ( bez opreme).Grijanje vode na struju( Valiant) + kolektori. Kuća je okružena šumom, zelenilom i na osami sa svega par kuća u okolici. Udaljenost od restorana, trgovina, ambulante, caffe bara cca 3 km. Kuća je kompletno namještena. Info: +385 91 611 5706 +385 98 420 885  
azra@almadominvest.com

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 645633  
Agency ref id: 18850