

## Stan PRODAJA Volovčica, Kriška, 45 m2, 1. kat, loggia, spremište, Zagreb, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Estera nekretnine  
Nome: Estera  
Apelido: nekretnine  
Nome da empresa: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email: [gordan@estera-nekretnine.com](mailto:gordan@estera-nekretnine.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
Sobre nós: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrtke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli

proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Stan PRODAJA Volovčica, Kriška, 45 m2, 1. kat, loggia, spremište
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	44.95 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	4
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	120,000.00 €
Anúnciado:	25.09.2024

### Orientation

Orientação:	Norte
-------------	-------

## Condição

Data Construção: 1964  
Condição: Precisa de renovação

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Grad Zagreb  
Cidade: Zagreb  
Área da cidade: Peščenica - Žitnjak  
Trimestre: Volovčica  
Poštanski broj: 10000

## Permitem

Llicença de construção: naí  
Certificado de propriedade: naí



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Esgoto, Gás, Eletricidade  
Eficiência energética: Na preparação

## Aquecimento

Tipo de aquecimento: Aquecimento central (própria) de gás

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se stan (44,95 m2) na prvom katu stambene zgrade u Kriškoj ulici na Volovčici. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s blagovaonicom iz kojeg se izlazi na zatvorenu loggiu, kuhinje, kupaonice i sobe. Stanu pripada i spremište u prizemlju. Grijanje je na plinsku peć i stanu je potrebno uređenje. Uz stan je moguća kupnja garaže (20 m2) po cijeni od 20.000 €. Garaža se nalazi 200 m od zgrade. U krugu od 400 m nalaze se svi sadržaji potrebni za ugodan život (dućan, škola, autobus, vrtić...) i dostupni su pješke. Autobusna stanica (linija 215) nalazi se 200 m od zgrade. Kampus Borongaj je 1000 m od zgrade. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na +385914444461 Tomislav Tončić.

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 645653  
Agency ref id: 1411