

Titulo, Bistra, Casa



Informação do Vendedor

Nome: kupitidobro
Nome: kupitidobro

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Titulo
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 87 m²
Área de Terreno: 1390 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 3
Casas de Banho: 1
Porão: não
Preço: 125.00 €
Anúnciado: 25.09.2024

Condição

Condição: Habitável
Data Construção: 1971
Última renovação: 2010

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Zagrebačka županija
Província:
Cidade: Bistra
Área da cidade: Bukovje Bistransko
Trimestre: Donja Bistra
Poštanski broj: 10298
Adresa: NIKOLE TESLE 12

Permitem

Llicença de construção: naí
Localização autorização: naí
Certificado de: naí

propriedade:

Certificado de inspeção: **naí**

Informação Adicional

A Infraestrutura: **Água, Eletricidade, Fossa séptica, Tanque de água**

Eficiência energética: **D**

Acesso com veículo: **Carro, Caminhão, Caminhão de reboque, Van, Traktor**

Aquecimento

Aquecimento central: **não**

Tipo de aquecimento: **Combustível bruto**



Estacionamento

Garagem: **naí**

Número de vagas no **10**

estacionamento:

espaço de estacionamento **naí**

coberto:

Descrição

Informação Adicional: Makro smještaj lokacije:U sastavu općine Bistra je šest naselja – Bukovje Bistransko, Donja Bistra, Gornja Bistra, Novaki Bistranski, Oborovo Bistransko i Poljanica Bistranska.Bistranski kraj odlikuje se bogatom prirodnom, povijesnom, kulturnom i etnološkom baštinom. Najistaknutiji dio prirodne baštine nalazi se u onom dijelu Bistre koji obuhvaća Park prirode Medvednica. Bogatstvo flore i faune, a prije svega bistri potoci i pitka voda čine ovaj kraj posebno vrijednim. Blizina grada Zagreba, dobra cestovna i prometna povezanost i zavidna razina komunalne izgrađenosti prednosti su koje uživa malo općina.Mikro lokacija: U Bukovju Bistranskom, prodajem građevinsku česticu 392/4 ukupne površine 1390 m2, na kojoj su izgrađene kuća 87 m2 i gospodarska zgrada 62 m2, sve sa uporabnim dozvolama, a okućnica na kojoj je dozvoljena gradnja iznosi 1241 m2 od toga još je dozvoljeno izgraditi 407 m2. Ukupno dozvoljene površine za gradnju iznosi 555 m2, a iskorišteno je 149 m2 , i to kuća 87 m2 + gospodarska zgrada 62 m2. Prilaz parceli moguć je sa dvije ulice, kružni tok, što je pogodno za kupce koji planiraju izgradnju poslovnog objekta. Priključci za struju ,gradski vodovod, kanalizaciju ,telefoniju, i poseban priključak na septičku jamu, sve na parceli sa uporabnim dozvolama. Na parceli se nalazi i bunar sa izvorskom vodom - voda gratis.U blizini su škola, vrtić, pošta, javni prijevoz na cca 5 min. laganog hoda.Također u neposrednoj, cca 100 m od parcele 392/4 je parcela 961, otranice, k.čestica 961, 3154 m2, koja je vlasništvu 1/1 bez tereta i također se prodaju.Sve izneseno je u vlasništvu 1/1, bez tereta, sa uporabnim dozvolama, i

energetskim certifikatom D/F. Cijena po dogovoru. Informacije na tel. 091
1234580 i e-mail: kupitidobro@pm.me

Informações adicionais para contato

Número de referência 645656

interno:

Telefone de contato: +385 (91) 123-4580