

## Vrsar, starina za renoviranje, Vrsar, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Vrsar, starina za renoviranje  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: em sequência  
Área M2: 165 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 60 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 1  
Preço: 291,000.00 €  
Anúnciado: 25.09.2024

#### Condição

Data Construção: 1968

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija

Província:  
Cidade: Vrsar  
Área da cidade: Vrsar  
Poštanski broj: 52450



## Permitem

Certificado de  
propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Vrsar, posredujemo u prodaji kamene starine za renovaciju, smještenu u staroj gradskoj jezgri Vrsara. Sastoji se od prizemlja površine 75 m<sup>2</sup>, prvog kata površine 45 m<sup>2</sup>, drugog kata površine 45 m<sup>2</sup>, okućnice površine 25 m<sup>2</sup> te terase od 35 m<sup>2</sup>. Površina katastarske čestice iznosi 157 m<sup>2</sup>. Udaljena je svega 10 minuta hoda od mora. Odlična prilika na vrlo traženoj lokaciji, kao dom za obitelj ili kao kuća za odmor koja bi zbog svoje posebnosti i mirne lokacije vrlo brzo počela vraćati uloženo. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2162

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 645705  
Agency ref id: 2162