

## Stan u strogom centru Rovinja!, Rovinj, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Stan u strogom centru Rovinja!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	40 m <sup>2</sup>
Quartos:	2
Preço:	200,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je šarmantan stan smješten u samom centru jednog od najljepših gradova na Jadranu, Rovinja . Nalazi se na 3. katu zgrade, pružajući jedinstven pogled na živopisne ulice ovog mediteranskog bisera. Stan je potpuno renoviran 2023./2024. godine i moderno opremljen, što ga čini savršenim za svakoga tko traži spreman prostor za život ili za unosnu investiciju u turistički najam. S kategorizacijom za turistički najam i već uhodanom praksom iznajmljivanja putem platformi kao što su Booking.com i Airbnb, ovaj stan nudi trenutnu priliku za prihode. Sastoji se od: Spavaće sobe Kupaonice s WC-om Prostranog hodnika Dnevnog boravka povezanog s kuhinjom u otvorenom konceptu Stan je opremljen s dvije klima jedinice, pružajući savršenu ugodu tijekom cijele godine, bilo da ste tamo zimi ili uživate u vrućim ljetnim mjesecima. Ova nekretnina nije samo

fantástica prilika za one koji žele živjeti u centru Rovinja, već i za sve koji traže siguran izvor prihoda u jednom od najposjećenijih turističkih gradova u Hrvatskoj. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku! Javite nam se za više informacija ili dogovorite razgledavanje stana. ELEONORA DOBROVIĆ DOGMA  
NEKRETNINE 0992969844 ID KOD AGENCIJE: IS1514007

## Informações adicionais para contato

Número de referência      645743  
interno:  
Agency ref id:            IS1514007