

## Smokvica Krmpotska - građevinsko zemljište u drugom redu do mora, Novi Vinodolski, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260

Endereço: Kralja Tomislava 88

Mobile: +385998833324

Phone: +385 51 333 888

Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Detalhes do Anúncio****Comum**

Titulo:	Smokvica Krmpotska - građevinsko zemljište u drugom redu do mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	435 m <sup>2</sup>
Preço:	220,000.00 €
Anúnciado:	26.09.2024

**Localização**

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Novi Vinodolski
Área da cidade:	Smokvica Krmpotska
Poštanski broj:	51250

**Permitem**

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se građevinsko zemljište površine 435 m<sup>2</sup>, smješteno u Smokvici Krmptomskoj, u drugom redu od mora. Ovo zemljište predstavlja rijetku priliku za investiciju u atraktivnom primorskom mjestu na Kvarneru. Idealno za izgradnju stambenog objekta s do tri stambene jedinice, savršeno je prilagođeno onima koji žele stvoriti dom u blizini mora ili investirati u turistički smještaj. Zemljište se nalazi uz asfaltiranu cestu, a svi potrebni priključci su u neposrednoj blizini, što olakšava početak gradnje. Iako parcela nije velike kvadrature, nudi izvanredne mogućnosti iskoristivosti prostora. Za detaljne informacije o uvjetima gradnje, kao što su maksimalna izgrađenost parcele i dozvoljena visina objekta, preporučuje se konzultacija s lokalnim urbanistima. Iskoristite ovu jedinstvenu priliku za ulaganje u Kvarnersko primorje. Lokacija je idealna za miran obiteljski život ili turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 980

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 645777  
Agency ref id: 980  
Telefone de contato: +385998833360