

## STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, TRNSKO, ZAGREB, 52 m2 , 2-soban, Novi Zagreb - Zapad, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Brick Nekretnine  
Nome: Brick  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Brick nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bricknekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Petrova ulica 15 B  
Mobile: 00385 98 167 8598  
Sobre nós: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, TRNSKO, ZAGREB, 52 m2 , 2-soban
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	52 m <sup>2</sup>
Andar:	4
Número de Pisos:	8
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	260,000.00 €
Anúnciado:	26.09.2024

## Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Novi Zagreb - Zapad
Poštanski broj:	10000



## Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	A+

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional:	<p>STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, TRNSKO, ZAGREB, 52 m2 , 2-soban BRICK NEKRETNINE PREDSTAVLJAJU: Prodaje se dvosoban stan površine 52 m2 na četvrtom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2023. godine te ima ukupno osam katova. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, ostave, hodnika i loggie. Stanu pripada loggia površine 4 m2, obračunato koeficijentom (3 m2) i pribrojano kvadraturi stana. Pripadajuće spremište (površine 2 m2) nalazi se u podrumu zgrade i nije pribrojano kvadraturi stana. Stanu pripada garažno parkirno mjesto površine 12 m2 i nije pribrojano kvadraturi stana. Zgrada je armirano betonske gradnje s toplinskom izolacijom, posjeduje energetska certifikat A+ što daje sigurnost i visoku energetska učinkovitost te niže troškove režija. Grijanje je na toplanu, ali</p>
-----------------------	--

svaki stan ima svoju pod stanicu što omogućava apsolutnu kontrolu temperature, putem termostata, kao kod centralnog plinskog sustava. Stan se prodaje namješten s novim namještajem, sanitarijama i aparatima (perilica suđa, mikrovalna, frižider, pećnica, perilica rublja, sušilica, klima). U neposrednoj blizini nalazi se vrtić, škola, trgovina, park, igralište, ugostiteljski objekti te javni prijevoz. Orijentacija: jug Grijanje: toplana/dizalica topline Parking: garažno parkirno mjesto Visina stropa: 2,60 m Vlasništvo: uredno, bez tereta. Cijena: 260 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 269

## Informações adicionais para contato

Número de referência      645938  
interno:  
Agency ref id:              269