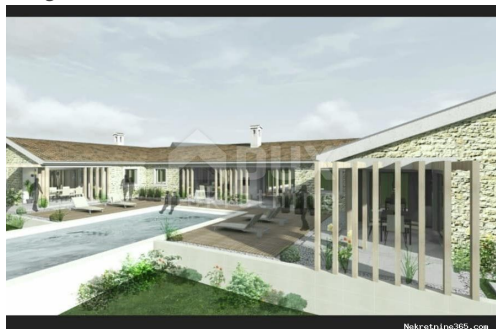


ISTRA, KRNICA - veliko zemljište s građevinskim dozvolama za sedam objekata, Marčana, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, KRNICA - veliko zemljište s građevinskim dozvolama za sedam objekata
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Terras agrícolas
Área M2:	35000 m ²
Preço:	364,000.00 €
Anúnciado:	26.09.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Prodol
Poštanski broj:	52206



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Descrição

Informação Adicional: ISTRA, KRNICA - veliko zemljište s građevinskim dozvolama za sedam objekata Krnica, naselje 9 km sjeveroistočno od općinskoga središta Marčane i nalazi se na visoravni iznad Krničke luke, na županijskoj cesti Šišan–Kavran–Rakalj, odnosno na odvojkju županijske prometnice za Prodol, koji je na državnoj cesti Pula–Barban. Stanovnici se bave poljodjelstvom (vinova loza, žitarice, povrće), ribarstvom i tercijarnim djelatnostima. U istome naselju prodaje se veliko zemljište s građevinskim dozvolama za čak sedam objekata. Veliko poljoprivredno zemljište površine 35000 m² smjestilo se u okolici Krnice na samo 6 km udaljenosti od mora. Na zemljištu je ishodovana građevinska dozvola za stambenu zgradu površine 400 m² te 6 pomoćnih zgrada poljoprivredne namjene. Stambena zgrada sastoji se od 3 stambene jedinice. Pomoćne zgrade čine: - spremište za masline i vino 200 m² - spremište za alate i strojeve 100 m² - spremište za smokve 100 m² - plastenik za povrće i cvijeće 128 m² - staja za koze 200 m² - spremište i prerada povrća 128 m² Zemljište je zamišljeno kao dijelom maslinik (16600 m²), smokvik (8800 m²), te travnjak, povrtnjak i cvjetnjak (7500m²). Na put i parking unutar kompleksa otpada 2000 m². Voda i struja su na terenu, a komunalije plaćene.

Može se započeti odmah s gradnjom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33544

Informações adicionais para contato

Número de referência 645959

interno:

Agency ref id: 33544