

LOŠINJ, MALI LOŠINJ - Maslinik 400 metara od mora, Mali Lošinj, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	LOŠINJ, MALI LOŠINJ - Maslinik 400 metara od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Terras agrícolas
Área M2:	4260 m ²
Preço:	260,000.00 €
Anúnciado:	08.11.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Mali Lošinj
Área da cidade:	Punta Križa
Poštanski broj:	51550



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	<p>LOŠINJ, MALI LOŠINJ - Maslinik 400 metara od mora Na sjevernom Jadranu u Kvarnerskom zaljevu gdje se zvijezde najljepše vide, gdje se diše punim plućima i gdje se isprepliću valovi Istre, Kvarnera i Dalmacije u kojima veselo pliva jato dupina - nalazi se cresko-lošinjski arhipelag. Nekad samo jedan otok, a danas jedno od najrazvedenijih otočja na Jadranu sačinjavaju otoci Lošinj, Cres, Unije, Ilovik, Vele i Male Srakane i Susak. Zbog iznimnog geografskog položaja na polovici sjeverne polutke, otok Lošinj ima jedinstvena blaga klimatska obilježja. Ugodna klima s više od 2600 sunčanih sati godišnje i bogatstvo aerosoli u zraku zaslužni su što je Lošinj još davne 1892. godine proglašen klimatskim lječilištem. Izuzetno vrijedan dar prirode je i dostupnost opskrbe čistom pitkom vodom iz jezera Vrana s otoka Cresa. Uz čudesnu, dobro sačuvanu i njegovanu prirodu, otok Lošinj ima autentičnu kulturnu baštinu te dugu tradiciju brižljivog i toplog turističkog gostoprimstva. Okružen kristalnim Jadranskim morem, u oazi bogate flore i faune i savršenog mira, na prodaju je maslinik 400 metara od mora. Brižljivo njegovan maslinik s 210 bujnih stabala hrvatske autohtone sorte maslina Oblica starosti ca. 20 godina sastoji se od nekoliko katastarskih čestica koje zajedno čine jedinstvenu cjelinu. Maslinik je u potpunosti ograđen željeznim stupovima i žicom visine 2,5 metara i ima pristup s urednog makadamskog puta</p>
-----------------------	---

uknjiženog kao javno dobro. Priklučki struje i vode nalaze se na terenu a izgrađena je i septička jama. Na zemljištu se nalazi i kamp prikolica za 6 osoba, kontejner za alat, vanjska kuhinja i vanjski WC. U sklopu maslinika se koriste i dvije katastarske čestice zasađene stablima maslina u vlasništvu Republike Hrvatske površine 2.452 m² pa ukupna površina pod maslinama u tom slučaju je ca. 6.742 m². Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33541

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 645960
Agency ref id: 33541
Telefone de contato: +385 92 235 9472