

ISTRA, MARČANA, KRVAVIĆI - Prizemnica s velikom okućnicom i visokim potencijalom, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, MARČANA, KRVAVIĆI - Prizemnica s velikom okućnicom i visokim potencijalom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	141 m ²
Área de Terreno:	26288 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	380,000.00 €
Anúnciado:	08.11.2024

Condição

Data Construção:	1985
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Marčana
Poštanski broj:	52206

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----



Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no
estacionamento: 7
espaço de estacionamento naí
coberto:

Descrição

Informação Adicional: ISTRA, MARČANA, KRVAVIĆI - Prizemnica s velikom okućnicom i visokim potencijalom Predivna prizemnica s terasom i velikom okućnicom nudi priliku novim vlasnicima da posjeduju svoj kutak raja izvan gradske užurbanosti na velikom posjedu koji nudi maksimalnu privatnost. Kuća se nalazi unutar manjeg naselja blizu Marčane. Uz ovu predivnu i jednostavnu kućicu unutar cijene prodaje se i veliko zemljište od sveukupno 26 288 m2, od kojih su 4760 m2 urbanizirani, a ostatak od 21 528 m2 neurbanizirano. Prizemna kuća je građena kvalitetno, a u svojih 141 m2 uključuje veliku zatvorenu terasu, kuhinju s blagovaonicom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe i kupaonu te natkriveno parkirno mjesto za jedan automobil. Uz kuću i veliko zemljište prodaje se isto tako i odvojena garaža u koju je moguće parkirati 4 veća automobila. Kuća je spojena na svu potrebnu infrastrukturu (struja, voda, internet). Okućnica od 21 528 m2 je u potpunom vlasništvu kuće te se isključivo prodaje sve u kompletu. Radi se izvrsnoj prilici za one koji žele imati vlastiti mir i mjesto gdje će pobjeći od grada i gradskog stila života, kvalitetno provoditi vrijeme sa svojim prijateljima i obitelji ili pokrenuti vlastiti seoski turizam na predivnoj i mirnoj lokaciji koja je udaljena svega 20 minuta vožnje od grada Pule. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33496

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 645979
Agency ref id: 33496
Telefone de contato: +385 95 576 8337